



Bygningsregistrant

BEVARING AF BYGNINGER OG BYMILJØ
I DEN GAMLE DEL AF ÆRØSKØBING
August 2016



Bygningsregistranten blev udarbejdet første gang som bilag til lokalplan 9-9A i 2004.

Der er blevet lavet en let opdatering af bygningsregistranten i forbindelse med opdateringen af lokalplan 9-9A til lokalplan 9-9B i 2016.

Opdateringen er udført af Teknisk Afdeling, Ærø Kommune

Fredede bygninger

Ved vedtagelsen af Lokalplan 9-9B er Slots- og Kulturstyrelsen i gang med en gennemgang af de fredede bygninger i Danmark. Gennemgangen kan betyde, at et eller flere af de huse, der står som fredede i Lokalplan 9-9B og den tilhørende Bygningsregistrant, bliver affredet på et senere tidspunkt.

FORORD

Bygningsregistranten er baseret på en besigtigelse af samtlige forhuse og enkelte baghuse i Ærøskøbing bydel. Besigtigelsen fandt sted i juni og november 2004.

I forbindelse med revisionen i 2014 er alle billederne til bygningsregistranten taget om. Der er lavet nye SAVE-registreringer på deejendomme, hvor der siden 2004 er sket en udvikling i husets ydre fremtræden. Alle ejendommene og deres registreringer er blevet indtastet i Kulturstyrelsens database over fredede og bevaringsværdige bygninger. Registreringerne er dermed tilgængelige på nettet.

Registranten er opbygget således, at hvert hus er identificeret ved hjælp af et facadefoto, adressen, bygningstypen og opførelsesåret. I en kort gennemgang er husets ydre fremtræden beskrevet ligesom principperne for eventuelle ændringer beskrevet.

Formålet med registranten er at supplere og tydeliggøre lokalplan 9-9B's bestemmelser. Samtidig skal registranten medvirke til at give såvel ejeren som den kommunale forvaltning et fælles grundlag for den fremtidige drøftelse om vedligeholdelse og bevaring af bygningerne i den gamle bydel.

Selvom det kun er facaden, der er afbildet i registranten, gælder lokalplanens og registrantens anvisninger naturligvis også på bygningernes gård- og havefacader.

Farverne på Ærøskøbings huse har skiftet meget gennem tiderne. Lokalplanen giver fortsat mulighed for et forholdsvis frit farvevalg til både facader, døre og vinduer. De nuværende farver må dog ikke ændres uden kommunalbestyrelsens tilladelse.

REGISTRERINGSMETODE

Bygningsregistranten er baseret på kulturarvsstyrelsens vurderingssystem SAVE (Survey og Architectural Values in the Environment), der er udviklet med henblik på at kortlægge bygningers bevaringsværdier ud fra en kort udvendig besigtigelse. Systemet indebærer ikke nogen tilbundsgående bygningsundersøgelse.

Vurderingen af bygningernes bevaringsværdi er foretaget på baggrund af følgende forhold:

Arkitektur / værdien udtrykker bygningens individuelle arkitektoniske kvalitet, fx form, proportioner og materialer.

Originalitet / værdien udtrykker i hvor høj grad, bygningen fremstår, som da den blev opført.

Miljø / værdien udtrykker bygningernes betydning som en del af det omgivende miljø, fx om bygningen understøtter gadebilledet eller har betydning som orienteringspunkt for kvarteret.

Tilstand / værdien udtrykker bygningens tekniske, konstruktive og vedligeholdelsesmæssige standard.

Bevaring / værdien udtrykker bygningens samlede bevaringsværdi - ikke som et gennemsnit af ovennævnte karakterer, men som udtryk for en samlet afvejning, hvori ovennævnte karakterer naturligvis spiller en stor rolle.

Alle værdier er angivet på en skala fra 1-9, hvor 1-3 er udtryk for en høj værdi, og hvor 4-6 er udtryk for en middel værdi. Endelig er karaktererne 7-9 udtryk for de laveste værdier.

FREDEDE BYGNINGER OG BEVARINGSVÆRDIGE BYGNINGER

Ærøskøbing rummer mange fredede bygninger. Sådanne bygninger er omfattet af Lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer (LBK nr 970 af 28/08/2014). Loven har til formål at værne landets ældre bygninger af arkitektonisk, kulturhistorisk eller miljømæssig værdi. En bygning kan dog fredes uanset alder, når det begrundes i særlig fremragende værdi eller andre omstændigheder.

En fredet bygning skal af ejeren eller brugeren holdes i forsvarlig stand, herunder tæt på tag og fag. Alle bygningsarbejder vedrørende en fredet bygning kræver tilladelse fra staten, hvis arbejderne går ud over almindelig vedligeholdelse. Det samme gælder opsætning af lysinstallationer, antenner, parabolantenner og lignende samt skiltning på facader herunder tagflader.

Slots- og Kulturstyrelsen kan yde støtte til bygningsarbejder på fredede bygninger. Støtten kan ydes i form af lån, tilskud, sagkyndig bistand, projektudarbejdelse eller materialer. Kriterierne for hvilke arbejder, der kan ydes støtte til, og støttens omfang kan ses på Slots- og Kulturstyrelsens hjemmeside <http://slks.dk/>.

Den forvaltningsmæssige forskel mellem en fredet og en bevaringsværdig bygning består i, at fredede bygninger forvaltes af staten, hvorimod bevaringsværdige bygningers forvaltning er kommunalbestyrelsens ansvar.

SUPPLERENDE LITTERATUR

Jensen, Curt von; Larsen, Niels-Holger; Pihler, Mette; Schirinig, Ulrich: Byhuset, Byggeskik i købstaden, København, Gyldendal 1980.

Kjærboe, Tove: Skippertidens huse og døre i Ærøskøbing og lidt om de gamle håndværkere. Fynske Aarbøger IX, 1965-1967.

Lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljø: Lovbekendtgørelse nr. 970 af 28. august 2014.

Lov om planlægning: Lovbekendtgørelse nr. 1529 af 23/11/2015

Nationalmuseet: Historiske huse i Ærøskøbing, København 1975.

Rasmussen, Steen Eiler m.fl.: Ærøskøbing Købstad—en byundersøgelse; Arkitekten XLIII; 1941.

Vadstrup, Søren: Huse med sjæl—om nænsom istandsættelse og bevaringsmæssige forbedring af ældre bygninger; København; Gyldendal; 2004.

Ærøskøbing Kommune og Fonden for Bygnings- og Landskabskultur: Dispositions- og bevaringsplan 1971.

Slots- og Kulturstyrelsens hjemmeside: <http://slks.dk/>.

INDHOLD

FORORD.....	2-4
VESTERGADE	7-26
SØNDERGADE	27-45
BROGADE	47-54
TORVET OG KIRKESTRÆDE	55-57
SMEDEGADE	59-67
NØRREGADE	69-80
GYDEN	81-86
ØSTERGADE OG SMEDEVEJEN	87-92
BØSSEHAGE	93-95
PILEBÆKKEN OG VRÅVEJEN	97-104
VESTERBRO	105-111
BAGGAVLE - GILLEBALLETOFTE - KALKOVNSVEJ	113-117
SLUTTERGYDEN	119-122
BAGGÅRDE.....	123-128





Vestergade 1
Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Etagehus, byhus
Opført: 1849 -1852

Fremtræden: Et velbevaret anlæg, der desværre har fået nye termovinduer med uoriginale sprosser i stueetagen. Smukt tegltag med stor opskalkning og flot gesims. Meget smuk renovering af gavl (omtalt i registrant fra 1975). Et smukt tag uden store tagvinduer. Uoriginale døre med glaslister.

Ved ønske om ændringer: Vinduer og døre skal føres tilbage til oprindelig udformning..



Vestergade 2
Arkitektur 5, Originalitet 3, Miljø 5, Tilstand 3, Bevaring 5
Bygningstype: Værkstedbygning i funktionalistisk byggestil.
Opført: 1966

Fremtræden: Bygningen er fremmed over for de øvrige bygninger i Vestergade. Bygningen kan bevares som et udtryk for de oprindelige funktionalistiske idealer, som kendes fra flere servicestationer Vinduer mv. bør laves i overensstemmelse med den funktionalistiske stil. Farven skal fortsat være hvid.

Ved ønske om ændringer: Et helt nyt hus tilpasset købstadens byggetradition kan være alternativet.



Vestergade 2
Arkitektur 3, Originalitet 4, Miljø 4, Tilstand 2, Bevaring 4
Bygningstype: Byhus, tilbagetrukket i forhold til gadelinien.
Opført: 1866 - 1943 (2. sal)

Fremtræden: 3-fags grundmuret hus forhøjet i 1943. I overetagen er de oprindelige smukke vinduer med de tynde sprosser i nederste ramme bevaret. I underetagen er der desværre isat termovinduer.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Der bør isættes originale vinduer i stueetagen.



Vestergade 3
Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2
Bygningstype: Traditionelt byhus i 1 etage opført i gadelinien.
Opført: 1884 - 85

Fremtræden: Et velproportioneret, traditionelt byhus med bevareret facade i røde sten. Meget smukke vinduer med buede oversider i buet stik. Meget smuk og bevaringsværdig 2-fløjet dør. Karakteristisk hjørneafrundning mod Smedegade.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Huset bør fortsat stå i blank mur.

Vestergade 4**Arkitektur 3, Originalitet 1, Miljø 3, Tilstand 1, Bevaring 2****Bygningstype:** Etagebyhus**Opført:** 1871

Fremtræden: Et karakteristisk købstadshus "født" med store vinduer til gaden. En smuk 2-fløjet dør er bevaret. Dette er et fint eksempel på tilbageføring af vinduer og skorstenspipe.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Vestergade 5****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus i bindingsværk.**Opført:** 1778 - ombygget 1857 og 1967

Fremtræden: Et af gadens ældste huse. Har været opdelt i 2 trefaghuse. Flot hoveddør.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Vestergade 6****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1866

Fremtræden: Smukt symmetrisk bygning med karakteristisk høj sokkel og kælder. Indgangsparti med trappe og dør er tilbageført jfr. Registrant 1975. Karakteristisk kvist over 3 fag. Har desværre fået buede vinduesglas og tykke sprosser og glaslister. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Vinduer skal udskiftes til originale i overensstemmelse med huset. Skorsten bør reetableres.

**Vestergade 7****Arkitektur 2, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus.**Opført:** 1932.

Fremtræden: Velholdt forhus på 5 fag. De sprosseopdelte vinduer er karakteristiske for villabebyggelser i begyndelsen af forrige århundrede, men klæder også et gadehus i Ærøskøbing.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Princip ved bevaringsarbejder: Rekonstruktion. Facaden bør fortsat stå i blank mur.





Vestergade 8
Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: 1791 - 1876.

Fremtræden: Huset skal ses i sammenhæng med nr. 10 og er oprindeligt 3 huse, der er ombygget til de nuværende 2 beslægtede huse. Smukt proportioneret facade og flot hovedtrappe. Smukt tegltag uden store tagvinduer til gaden. Meget speciel skorsten. Nye vinduer med buede glas.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Vestergade 9
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: 1869 - senere ombygget (dør flyttet).

Fremtræden: Smukt og velproportioneret byhus med veltilpasset midtstillet kvist. Velbevarede vinduer og dør.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Vestergade 10
Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: 1876

Fremtræden: Huset skal ses i sammenhæng med Vestergade nr. 8. En lang og interessant bygningshistorie. Velbevarede vinduer og dør. Flot stentrappe. Desværre er isat en ny dør, som i snedkerdetaljer er fremmed for byen.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Der bør isættes dør i original udformning.



Vestergade 10 - langs stien
Til Vestergade 10 hører også den lille bindingsværksbygning, der ligger på den anden side af Toften.

Den 1-etages bygning er inddelt i 7 stolpefag, de 4 spærfag, kan formentlig føres tilbage til 1776. I midten af 1850'erne ombygges og tilbygges med 1 fag mod øst.

I 1876 omsættes halvdelen af sydsiden til grundmur. Bygningen har teglklædt vinkeltag med helvalm, rødkalkede tavler og sorttjæret tømmer.

Vestergade 11**Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1893

Fremtræden: Et typisk hus fra slutningen af 1800-tallet hvor husene bliver højere og dannebrogsvinduet bliver moderne. Desværre er der isat termoruder med glaslister. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Vinduer bør udskiftes til originale. Skorstenspipe bør opmures på stol i tagværk.

**Vestergade 12-14 / Gilleballetofte 5****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 3, Tilstand 1, Bevaring 3****Bygningstype:** Længehus**Opført:** 1870

Fremtræden: 9 fag velproportioneret bygning med gavlkvist.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning skal anvendes rekonstruktion. Skorstenene bør reetableres.

**Vestergade 13****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus(e) for murermeister.**Opført:** 1912

Fremtræden: Karakteristisk dobbelthus med gavlkviste. Smukt dekorerede facader. Det næsten symmetriske anlæg bør forvaltes og bevares som et hus, selv om det i mange år har været malet i forskellige farver. Vinduerne i facaden er en speciel udgave af dannebrogsvinduet. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Fælles farveholdning med nr. 15 kan anbefales. Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorsten rekonstrueres som i nr. 15.

**Vestergade 15****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus.**Opført:** 1912

Fremtræden: Karakteristisk dobbelthus med gavlkviste. Smukt dekorerede facader. Det symmetriske anlæg bør forvaltes og bevares som et hus, selv om det i mange år har været malet i forskellige farver. Vinduerne i facaden er en speciel udgave af dannebrogsvinduet.

Ved ønske om ændringer: Fælles farveholdning kan anbefales. Bygningen skal i øvrigt bevares uændret i alle detaljer. Princip ved bevaringsarbejder: Rekonstruktion.



**Vestergade 16****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus.**Opført:** 1829 - ombygget 1931

Fremtræden: Forhuset, der er bygningsfredet, har en lang bygningshistorie. Soklen afslører bl.a., at døren er flyttet. Meget smuk 2-fløjet hoveddør med inskription i vindue over døren. Huset har haft en kvist. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Vestergade 17****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - dobbelthus.**Opført:** 1908

Fremtræden: Del af dobbelthus med mange fine detaljer i murværk. Fine 3-fløjede vinduer, der desværre er udskiftet med nye termovinduer med tunge glaslisteløsninger. Se godt eksempel i nr. 19. Uoriginal skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen bør samordnes med nr. 19. Ved udskiftning af vinduer og døre skal de oprindelige snedkerdetaljer genanvendes.

**Vestergade 18****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 4, Bevaring 2****Bygningstype:** Bygård - bolig for konsul**Opført:** 1880

Fremtræden: Markant bygning med flot karnapkvist som er typisk for Vestergade. Oprindelig port er senere indrettet til butikslokale. Skorstenen er for lille og forkert placeret.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Vestergade 19****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - dobbelthus, opført af murermeister.**Opført:** 1908

Fremtræden: Del af dobbelthus. Mange smukke snedkerløsninger er bevaret. Fine lisener på flunker i kvist.

Ved ønske om ændringer: Bygningens forvaltning skal samordnes med nr. 17. Ved udskiftning af vinduer og døre skal de oprindelige snedkerdetaljer genanvendes. Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Princip ved bevaringsarbejder: Rekonstruktion.

Vestergade 20**Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - bolig for enke efter snedker.**Opført:** 1895

Fremtræden: Et beskedent, harmonisk hus med flere fine detaljer. Fin farvesætning. Meget specielt murværk med utraditionelt forbandt (kvarte sten i hjørner ved vinduer og dør).

Smukt tag med flot opskalkning. Store tagvinduer skal fortsat undgås. Murværk skal stå i blanke sten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Vestergade 21****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Gavlhus.**Opført:** 1821 - ombygget 1826 - ?

Fremtræden: Oprindeligt gavlhus med halvvalm til gaden. Senere tilbygget op mod nr. 19. Meget smuk 2-fløjet hoveddør og fine vinduer bevaret.

Ved ønske om ændringer: Butik i mellembygning bør harmoniseres med resten af den velholdte facade.

Bygningen skal i øvrigt bevares uændret i alle detaljer. Princip ved bevaringsarbejder: Rekonstruktion.

**Vestergade 22****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 1, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Borgerhus - tidligere gård (landbrug) Opført: 1796

Fremtræden: Et meget smukt byhus med karakteristisk karnapkvist over 3 fag. Flot nyt tag uden dominerende vinduer. Smuk 2-fløjet hoveddør. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Vestergade 23****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus - gård.**Opført:** 1776 - ombygget 1867

Fremtræden: Et stateligt bindingsværkshus med kalkede tavl og et flot tegltag. Fin gammel bygård. Flot 2-fløjet indgangsdør.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.



**Vestergade 24****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1878

Fremtræden: Fornemt lille hus med nyt opskalket tegltag og fine, originale vinduer. Smuk og enkel hoveddør. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Princip ved bevaringsarbejder: Rekonstruktion. Skorsten bør rekonstrueres.

**Vestergade 25****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus.**Opført:** 1841 som svinesti - 1845 ombygget til bolig.

Fremtræden: Et stilfærdigt og enkelt borgerhus med en forholdsvis stor, dobbelt fyldningsdør med smukke, kannelerede pilastre.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Princip ved bevaringsarbejder: Rekonstruktion. Skorsten skal bevares. Ved udskiftning af taget bør det store tagvindue erstattes af en kvist, som huset har haft tidligere. Hertil evt. små tagvinduer (3 sten).

**Vestergade 26****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1928

Fremtræden: Et nyere gadehus tydeligt inspireret af villastilen omkring 1920-30. Et højloftet hus med en slank gavlkvist med trekantsfronton. Karakteristisk vindue i flunkerne. Flot og velholdt hoveddør. Fine gamle dannebrogsvinduer med vandret sprøse i den nederste ramme. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe bør opmures på stol i tagværk.

**Vestergade 27****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1890 ?

Fremtræden: Huset er specielt ved at være på 41/2 fag og have et 3-fags vindue til gaden. Flot rekonstrueret hoveddør. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe bør også rekonstrueres.

Vestergade 28**Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1893

Fremtræden: Et typisk borgerhus med flere fine detaljer omkring vinduer og gesims.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Vestergade 29****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Gl. Postbygning**Opført:** 1749 - ombygget 1791 - 1927

Fremtræden: Et meget flot hus med den for gaden karakteristiske karnapudbygning, her forsynet med tilbageliggende dør. Her kan man med stort udbytte studere gamle vinduesdetaljer.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Vestergade 30****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 1; Bevaring 1****Bygningstype:** Borgerhus**Opført:** 1804 - 1845

Fremtræden: Et velholdt hus med den karakteristiske karnapkvist over 3 fag. Har siden 1975 fået sin skorsten tilbage. Huset står kalket.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Vestergade 31****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Hjørnehus - bolig**Opført:** 1900

Fremtræden: Et fint, smalt grundmuret hus med traditionel fagdelt facade med en markant, nyere dobbeltdør. Et velholdt hus, der desværre har fået nye termovinduer med "tunge" sprosser med glaslister. Moderate tagvinduer, fin skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved fremtidig vinduesudskiftning bør de oprindelige vinduesløsninger genanvendes.





Vestergade 32
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Bolig, bygård
Opført: ca. 1852

Fremtræden: Tidligere et bindingsværkshus, nu helt omsat til grundmur. De to store tagvinduer virker uheldige.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet. Det foreslås, at de to tagvinduer erstattes af mindre tagvinduer.



Vestergade 33
Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: 1860

Fremtræden: Et flot og markant hjørnehus med høj, tjæret sokkel. Velbevarede, smukke vinduer med konsolbårne sålbænke. Meget utraditionel vinduesplacering i stueetagen i gavlen mod Gyden. Flot opskalket tegltag. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer - dog ikke tagstenene. Husets oprindelige skorsten bør rekonstrueres.



Vestergade 34
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2
Bygningstype: Bolig for skipper
Opført: 1846

Fremtræden: Flot gadehus med 2 fags karnapkvist. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Det bør undersøges, om de store butiksvinduer har været opdelt med henblik på evt. rekonstruktion i forbindelse med udskiftning. Der bør ikke isættes flere buede vinduesglas i facadens vinduer. Skorstenspipe bør opmures på stol i tagværk.



Vestergade 35
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus - opr. del af nr. 33
Opført: 1860

Fremtræden: Fint 4-fags grundmuret hus med fin nyere kvist suppleret med lille tagvindue. Flot hovedgesims. Fine vinduer bevaret. Store markante syldsten i sokkel.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Rekonstruktion som hovedprincip. Farvesætning bør afstemmes med nr. 33.

Vestergade 36**Arkitektur 2, Originalitet 4, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1900 - ombygget flere gange (1960).

Fremtræden: Huset er ombygget flere gange, men fremtræder nu som et 4-fags længehus med sprossede 2-rammede vinduer. Indgang i gavlen. Smukt nyere tegltag uden store tagvinduer. Taget adskiller sig fra de øvrige i gaden ved ikke at have nævneværdig opskalkning. Uoriginal hoveddør. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe bør opmures på stol i tagværk.

**Vestergade 37****Arkitektur 2, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - bolig.**Opført:** 1910

Fremtræden: Et af murermester Hans Christensen Nielsens karakteristiske huse i Ærøskøbing. Fornemt murerhåndværk og fint snedkerarbejde. Meget flot kvist midt i taget. Desværre er døren ikke udskiftet med en kopi af den oprindelige. Termoglas i ruden over døren.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Dør bør være kopi af original. Facaden skal fortsat stå i blank mur.

**Vestergade 38****Arkitektur 1, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 1, Bevaring 2****Bygningstype:** Hotel og gæstgiveri - Ærøhus.**Opført:** 1857 - ombygget 1954

Fremtræden: Et af byens gamle hoteller, ombygget flere gange, holdt i bindingsværksstil. Et flot og markant hus med et romantisk udseende. Hoveddøren er gammel, er fra Ærø og har en speciel historie.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Vestergade 39****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1852

Fremtræden: Et af de få huse, der er opført i 2 etager til gadesiden. Flotte gesimser og sålbænksløsninger. Fine gamle vinduer. Huset er et eksempel på, hvordan man i datiden ofte gjorde overetagens vinduer lidt mindre for at få et harmonisk hus at se på.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.





Vestergade 39, Mellembygning
Arkitektur 5, Originalitet 5, Miljø 4, Tilstand 2, Bevaring 5
Bygningstype: Bazarbygning
Opført: 1930'erne

Fremtræden: Mellembygning indrettet til butik, nu café. Et funkishus med store glaspartier, der virker som "huller" i gadetrummet. Et anlæg, der falder lidt udenfor helheden. Bygningen kan erstattes af et nyt gadehus eller originalt plankeværk.

Ved ønske om ændringer: Kan videreføres som butik med samme udseende eller nedrives og ændres til et nyt gadehus efter reglerne for nye huse.



Vestergade 40
Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: 1781 - ombygget 1882 - ?

Fremtræden: Huset har en lang og spændende historie og har hørt sammen med nr. 42. Huset er i dag velholdt, men desværre er der lagt falstagsten på taget og i facaden er isat en moderne dør med næsedryp og glaslister. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Dør og skorsten bør rekonstrueres.



Vestergade 41 a
Arkitektur 3, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 4, Bevaring 3
Bygningstype: Stald
Opført: 1781 - ombygget 1882 - ?

Fremtræden:

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet



Vestergade 41b
Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 3
Bygningstype: Pakhus
Opført: 1783

Fremtræden: Tidligere pakhus, nu bolig.

Ved ønske om ændringer: Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

Vestergade 41c**Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Købmandsgård med staldbygning og lade.**Opført:** 1783 - flere ombygninger

Fremtræden: En meget markant bygård med et flot gårdrum. Karakteristisk 3-fags karnapkvist med tilbagetrukket dør. De senere butiksfacader skæmmer det ellers meget flotte anlæg. Rekonstruktion bør være grundlaget for eventuelle ændringer.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Vestergade 42****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1819 - 1842.

Fremtræden: Huset er oprindeligt udskilt fra nabohuset, nr. 40. Et butiksvindue i stueetagen (omtalt i 1975) er nu fjernet og facaden og vinduerne er smukt rekonstrueret.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Vestergade 43****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1879

Fremtræden: En meget markant bygning i 2 etager. Flotte vinduesindramninger og en karakteristisk port, muligvis en senere tilføjelse. Smukke nye vinduer. Meget flot 2-fløjet hoveddør med indramning. De nyere kviste er veltilpassede.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Vestergade 44-46****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Bygård**Opført:** 1879 - rest. ca. 1940

Fremtræden: Et af byens flotteste huse. Mange fine detaljer. Bygningen, som fremstår kalket, skal forvaltes sammen med nr. 46.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.



**Vestergade 45****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført** 1890-1920 (usikker)

Fremtræden: Oprindelig et hus i 1 etage, menes forhøjet omkring 1920. Et stilfærdig og velproportioneret byhus med karakteristisk lav overetage. Nye vinduer. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorsten bør genetableres.

**Vestergade 46****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Bygård**Opført:** 1784 - 1786

Fremtræden: Et af byens flotteste huse. Mange fine detaljer. Nyere vinduer uden småsprosser. Bygningen skal forvaltes sammen med nr. 44.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Vestergade 46****Arkitektur 3, Originalitet 4, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Butikshus, tilhører samme ejendom som nr. 46**Opført:** ? - ombygget 1968

Fremtræden: Butikken har rummet apoteket. Facaden fremstår kalket. Stor flot hovedtrappe, der dog falder lidt udenfor helhedsbilledet. Ombygning ved arkitekt Alan Havsteen-Mikkelsen

Ved ønske om ændringer: Bygningen kan bevares som den fremtræder. Alternativt kan der ske en tilbageføring til en tidligere facadeudformning.

**Vestergade 47A / Søndergade 1****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 4, Bevaring 3****Bygningstype:** Mellembygning - butik.**Opført:** ?

Fremtræden: Mellembygning med nedlagt butik og port. Facaden er ikke bevaringsværdig i egentlig forstand. Taget er indrettet til udendørs ophold.

Ved ønske om ændringer: En tilbageføring er en mulighed. En fuldstændig ombygning i harmoni med gaden er også en mulighed.

Vestergade 47 B**Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Butikshus**Opført:** 1866 - tilbygning af 4 fags kvist 1884

Fremtræden: Flot butikshus med mange fine bygningsdetaljer, smukke gesimser og fine indramninger af vinduerne i kvist-afsnittet. Det ser ud som om huset har mistet en skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Vestergade 47 B—1. bygning****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Butikshus**Opført:** 1866 - tilbygning af 2 fags kvist 1884

Fremtræden: Flot butikshus med mange fine bygningsdetaljer, smukke gesimser og fine indramninger af vinduerne i kvist-afsnittet. Det ser ud som om huset har mistet en skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Vestergade 47 B—2. bygning****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - bolig**Opført:** 1895 - 1943

Fremtræden: Et regulært og flot gadehus med forholdsvis høj sokkel, en smuk gesims og fine indramninger om de velbevarede vinduer. Flot, stort tegltag, fin skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Vestergade 48****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1851

Fremtræden: Det nuværende hus er opført i 2 etager. Senere er indrettet butik, der er ombygget flere gange.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Butikken kan ombygges - evt. kan facaden tilbageføres til oprindeligt udseende.



**Vestergade 49****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - bolig**Opført:** 1895 - 1943

Fremtræden: Et regulært og flot gadehus med forholdsvis høj sokkel, en smuk gesims og fine indramninger om de velbevarede vinduer. Flot, stort tegltag, fin skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Vestergade 50****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1845

Fremtræden: Fint lille 3-fags borgerhus med nyt tegltag og ny, midterstillet kvist i enkel og stram udførelse. Nye termovinduer med tykke sprosser og glaslister harmonerer dårligt med det gamle hus. Ny hoveddør. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares som den fremstår. Nye vinduer skal være som de oprindelige med enkeltglas, tynde sprosser og kitfalse. Skorstenspipe bør opmures på stol i tagværk.

**Vestergade 51****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1849

Fremtræden: Flot gadehus med mange fine murværksdetaljer. Kraftig hovedgesims med "sparrehoveder" gentages i gavlkvistens trekantsfronon. Originale vinduer. Brandstage i rygning på gavlkvist.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Vestergade 51****Arkitektur 5, Originalitet 5, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 5****Bygningstype:** Butik**Opført:** 1887 - 1931

Fremtræden: Denne bygningsdel har en lang bygningshistorie. Denne del af huset var i en periode blot et halvtag.

Ved ønske om ændringer: Hvis bygningen ikke længere skal bruges til butiksformål bør facaden gives et helt nyt udseende, men i harmoni med facaden i nordlige del af grunden.

Vestergade 52**Arkitektur 3, Originalitet 4, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1897

Fremtræden: 5 fags traditionelt byhus med lidt speciel facade-vinduesrytme. Tilbagetrukket hoveddør. Flot opskalket tegltag. 2 moderate tagvinduer mod gaden.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Vestergade 53****Arkitektur 4, Originalitet 4, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Købstadshus**Opført:** 1908

Fremtræden: Oprindeligt et stateligt butikshus af en type, der genfindes i alle større byer på dette tidspunkt. Underetagen har (desværre) fulgt butiksmøden mht. vinduesstørrelser og senere beklædning mv. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: De senere års træbeklædning bør fjernes, så bygningen igen kan blive en helhed fra sokkel til tag. Et hus, der med den rette behandling igen kan blive et flot byhus. Skorsten bør rekonstrueres.

**Vestergade 52A - Skolen****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 4, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Borger - og Realskole**Opført:** 1888

Fremtræden: Stor, flot og markant folkeskole i stilblandingsarkitektur. Stor etagehøjde og høje og store vinduer. Symmetrisk anlæg mod skolegården.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal vedligeholdes som den fremstår i dag. Vigtigt at bevare de fornemme vinduer.

**Vestergade 54****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3; Bevaring 1****Bygningstype:** Bygård - restaurant**Opført:** 1866 - 1879

Fremtræden: Huset er et resultat af en række om- og tilbygninger. Velbevaret flot bagbygning. Bemærkelsesværdig høj underetage med flotte flagvinduer med 2 sprosser i nederste ramme. Meget flot 3-fags karnapkvist.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.





Vestergade 55
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Bygård
Opført: 1816 - 1888

Fremtræden: De nuværende bygninger har en lang tilblivelses-historie. Karakteristisk kvaderpudsning med grov kvaderpudsning under vinduerne - en slags høj sokkel i facaden. Specielt hjørnevindue i det rundede hjørne. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspibe bør opmures på stol i tagværk



Vestergade 56 - Sluttergyden
Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 1, Tilstand 1, Bevaring 1
Bygningstype: Bankbygning
Opført: 1920

Fremtræden: Et meget flot og velkomponeret hus, der har skullet indgyde respekt og soliditet. Høj stueetage = velstand. Hjørneindgang løst fornemt. 5-fags midtrisalit til Sluttergyden. Meget flot tegltag. Huset fremstår pudset og kalket.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Vestergade 58
Arkitektur 5, Originalitet 5, Miljø 4, Tilstand 3, Bevaring 4
Bygningstype: Hjørnehus med butik
Opført: ca. 1900 - 1920

Fremtræden: Nyere gadehus, der har afløst større bindingsværkshus på stedet. De store 3-fags vinduer er karakteristiske for perioden. Flot hovedgesims og fint nyt tag, desværre uden skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorsten bør rekonstrueres.



Vestergade 60
Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2
Bygningstype: Bygård
Opført: 1874

Fremtræden: Helstøbt længe med 3-fags gavlkvist, stort flot tegltag. Den markante port med dörgennemgang ses som type flere steder i byen. Flotte profilerede indramninger omkring vinduerne. Smuk frise med palmettemotiv. Også bevaringsværdigt sidehus og baghus. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspibe bør opmures på stol i tagværk.

Vestergade 62**Arkitektur 2, Originalitet 4, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Etagebutikshus**Opført:** 1910

Fremtræden: I hovedtrækkene et flot butikshus, men harmonien med underetagen er gået tabt. Hver for sig er underetagen og overetagen fine udtryk for hver sin epoke. Butiks-udformningen er i fornem rendyrket funkis-stil med tynd baldakin, travertinplader (marmor) på facaden og typisk 30-skrift, men overetagen signalerer 1800-tals arkitektur.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Vestergade 64****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Opført:** 1882

Fremtræden: Fra samme periode som nr. 60 er denne købmandsgård opført med stor port og profilerede indramninger omkring dannebrogsg- og butiksvinduer. Flot hovedgesims. Nyt tegltag med små tagvinduer og en fin skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Er de "buede" vinduesglas gamle, kan de opretholdes.

**Vestergade 66****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus med baghus**Opført:** 1842

Fremtræden: Et meget flot og velkomponeret 4 fags hus. 2 etager mod gaden og 1 etage mod gården. Et godt eksempel på en ændring fra butiksfacade til byhus.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Der bør genetableres sprossedelte vinduer på 1. sal.

**Vestergade 68****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Bygård**Opført:** 1890

Fremtræden: De sydligste fag har tidligere været en port. Et markant hus med flotte gesimser, bl.a. konsolprydet hovedgesims. Nye vinduer i original udførelse.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer.



**Vestergade 70****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 4, Bevaring 3****Bygningstype:** Palæhus**Opført:** 1910

Fremtræden: Isoleret set et flot hus med det bedste håndværk, tiden kunne fremvise. De store, meget brede vinduer i overetagen er næppe nogen tilfældighed, da huset er opført for en glarmester. Underetagen virker ombygget.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Underetagen bør rekonstrueres iht. gamle tegninger og fotos mv.

**Vestergade 72****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Etagebyhus**Opført:** 1915 (usikkert)

Fremtræden: Et stilfærdigt, regulært byhus i 2 etager med fine, profilerede gesimser og vinduesindfatninger i overetagen. Karakteristiske blændinger under vinduerne i overetagen. Facaden har et vist slægtskab til hjørnehuset nr. 74. Butiksvinduer i underetagen i funkisstil. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Overetagen må ikke ændres. Underetagen bør rekonstrueres, så den bliver bragt i samklang med det øvrige hus. Skorsten bør reetableres.

**Vestergade 74 - Vråvejen****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Hjørnehus med butik Opført: 1900 - 1940 butik ombygget

Fremtræden: Et klassisk købstadshus med et markant "brækket hjørne", der krones af en gavlkvist med udsmykning og vaser. Et flot hus af sin tid. Skæmmes desværre af nyere butiksindretning i stueetagen.

Ved ønske om ændringer: Overetagen skal bevares uændret og vinduer mv. skal rekonstrueres. Underetagen bør føres tilbage til det oprindelige udseende.

**Vestergade 74 - Vråvejen****Arkitektur 3, Originalitet 4, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Værksteder for sadelmager og snedker**Opført:** ca. 1900 - 1940

Fremtræden: Velbevaret fornemt værkstedsmiljø, der røber den trinvisse tilblivelse og udvikling. En del af bygningen har tillige rummet udstillingslokaler til butikken. Velbevarede gamle vinduer og døre, Smukke skorstene.

Ved ønske om ændringer: Længen bør bevare sit præg af værkstedsfløj. Butiksvinduerne kan erstattes af den oprindelige facade. Ændringer i øvrigt skal ske som rekonstruktioner.



**Søndergade hjørnet / Vestergade 47****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 4, Bevaring 3****Bygningstype:** Butikshus**Opført:** ca. 1890 - forhøjet 1924

Fremtræden: Et stort flot hjørnehus med velbevaret overetage med dannebrogsvinduer. Underetagen er sat på søjler og butikken ligger i en arkade, hvilket er fremmedartet for byen.

Ved ønske om Ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 2****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus med karnapkvist**Opført:** ca. 1884 - ombygget 1972 og senere tilbageført

Fremtræden: Et flot og karakteristisk Ærøskøbinghus med mange fine murværksdetaljer. Bygningen husede en overgang en butik (slagter). Skorsten mangler.

Ved ønske om Ændringer: Bygningen er fredet.

**Søndergade 3****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** ca. 1850 – genopbygget efter brand i 1981

Fremtræden: Dette fine 5-fags gadehus er blevet grundigt istandsat med nye vinduer og ny dør. Desværre er der anvendt ruder med glaslister og tykke sprosser, hvorved vinduerne mister deres lethed og elegance. To nye tunge kviste.

Ved ønske om Ændringer: Vinduer bør ændres til kitfalse.

**Søndergade 4****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 1, Tilstand 4, Bevaring 2****Bygningstype:** Købmandsgård mm.**Opført:** før 1800 - 1818 - mange ombygninger

Fremtræden: Den flotte bygning med 2-fags karnapkvist er ombygget mange gange og fremstår i dag som butikshus. Rummer mange fine, bevaringsværdige elementer. Skorsten mangler.

Ved ønske om Ændringer: Bygningen er fredet. Skorsten bør rekonstrueres.

Søndergade 5**Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Gavlhus**Opført:** mellem 1798 - 1821

Fremtræden: Et af gadens oprindelige huse med den gamle gavlvendte orientering. Fornem gammel dør og fine vinduer med tynde sprosser. Ophæng til tidligere butiksskilt er bevaret. Skorsten stammer fra bageriet.

Ved ønske om Ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved alle udskiftninger skal også i fremtiden anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 6****Arkitektur 4, Originalitet 5, Miljø 5, Tilstand 4, Bevaring 4****Bygningstype:** Bolig / Butikshus Opført: 1904 - ombygget efter 1930

Fremtræden: Stort, flot butikshus, der skæmmes noget af de store butiksvinduer i stueetagen. Fine vinduer med lisener omkring og regulær og pæn gavlkvist i et fag. To skorstene er sløjet ned til lige over tagryggen.

Ved ønske om Ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved alle udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion. De store vinduer bør erstattes af tilbageføring af facadens piller til forbindelse med soklen. Skorstene bør rekonstrueres.

**Søndergade 7****Arkitektur 5, Originalitet 4, Miljø 4, Tilstand 2, Bevaring 4****Bygningstype:** Butikshus i 2 etager**Opført:** 1821 - ombygget 1936

Fremtræden: Det toetages butikshus er ombygget ca. 1936 og fremstår i dag som et funkispræget gadehus med store butiksvinduer og karakteristiske 3-fags trediver vinduer på 1. sal. Skorsten mangler. Nye vinduer men originale butiksdøre i indgangspartiet.

Ved ønske om Ændringer: Bygningen kan som udgangspunkt bevares som den er i dag. Ved alle udskiftninger og ombygninger skal i fremtiden anvendes tilbageføring og rekonstruktion.

**Søndergade 8****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 5, Bevaring 3****Bygningstype:** Butikshus**Opført:** 1866 - ombygget ca. 1900

Fremtræden: Fint butikshus, der fremviser godt murerhåndværk og fint snedkerarbejde i de smukke dannebrogsvinduer og den flotte hoveddør med diamantfyldninger og vindue over. Skorsten mangler.

Ved ønske om Ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved alle udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion. Butiksvinduet og skorsten bør rekonstrueres.



**Søndergade 9****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1874

Fremtræden: Bygningsfredet. Et meget gammelt hus, der gradvist er ombygget fra bindingsværk til nuværende grundmur. Den lille enkeltfags kvist er af nyere dato. Vinduer i kvist virker uharmoniske.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet. Hoveddør bør rekonstrueres.

**Søndergade 10****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus med bolig og butik Opført: 1920 - ombygget 1963 og senere

Fremtræden: Et specielt hus i gaden med den helvalmede gavl og den lille mellembbygning til nr. 8. Karnapvinduet er af nyere dato og er en rekonstruktion af det oprindelige vindue. Skorsten mangler.

Ved ønske om Ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe opmures på stol i tagværk.

**Søndergade 11****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1854

Fremtræden: 6-fags længehus med tjæret sokkel og aftrappet hovedgesims med konsolagtigt tandsnit. Fine, gamle vinduer og fin 2-fløjet dør med 2 ruder.. Moderat ældre kvist i det store tegltag. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion. Rygningssten er ikke sat i mørtel men skruet fast. Skorsten bør rekonstrueres.

**Søndergade 12****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 4, Bevaring 3****Bygningstype:** Købmandsgård - nu restaurant**Opført:** 1875 - ombygget 1974, butik rekonstrueret

Fremtræden: Fin gammel købmandsgård, der har haft mange udformninger til gaden. Fin port med kurvehanksbue. Fine skorstenene.

Ved ønske om Ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

Søndergade 13**Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus med karnap i 2 etager - opr. 2 huse**Opført:** før 1821

Fremtræden: Oprindelig 2 trefags huse, nu sammenlagt. Det vestligste har indeholdt en butik. De mange forskellige vinduesformater og facadetyper fortæller om husets udviklingshistorie. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe opmures på stol i tagværk.

**Søndergade 14****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1937

Fremtræden: Et forholdsvis nyt købstadshus opført med sigte på at tilpasse sig byggetraditionen i gaden og fremvise godt håndværk. Et smukt og velproportioneret hus. Dog er kvistene lidt store.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 15****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** sammenlagt 1880 af ældre huse i bindingsværk

Fremtræden: Facaden mod gaden er stærkt præget af butiksinretningen. Gavlen fortæller om ændringen af tagprofilen fra bindingsværkshus til grundmuret hus med stor opskalkning. Facadehøjden er øget og giver anledning til opskalkningen.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 16****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Adm. bygning - retsbygning, nu museum**Opført:** 1785 - ombygget 1883

Fremtræden: Underetagen viser den oprindelige fagdeling, som også kendes fra Brogade 3 - 5. Overetagen er senere ombygget med dannebrogsvinduer. Bevaringsværdige sidehuse i garden. Flot, rundbuet port med dør.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



**Søndergade 16 B****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Rådhus—nu bibliotek**Opført:** 1863

Fremtræden: Et af byens få arkitekttegnede huse. Oprindelig med kolonnade langs stueetagen, men tilmuret 1942. Et flot hus i borgarkitektur, et "rigtigt" rådhus i tidens arkitektur. Bevaringsværdige baghuse med arrest mv.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved alle udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion. Skal fortsat stå i blank mur.

**Søndergade 17****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** i perioden 1800 - 1921

Fremtræden: Beskedent lille 3-fags bolig, oprindelig et tilsvarende bindingsværkshus. Fornem gl. dør og 2 fine vinduer. Beskedne tagvinduer til gadesiden. Visuelt trykkes bygningen af den høje bygning på nr. 19. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorsten bør rekonstrueres.

**Søndergade 18****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Herregård "Kjobinghof" - købmandsgård**Opført:** i midten af 1600-tallet - ombygget 1857

Fremtræden: Oprindelig herregård - senere købmandsgård. Meget flot bygning og en bevaringsværdig gård med flere smukke bygninger. Gårdspladsens brolægning samt baghuset er fredet. Butiksfacaden er tilbageført i 2007-2008.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Baghus og gårdspladsen er fredet.

**Søndergade 19****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 5, Tilstand 2, Bevaring 5****Bygningstype:** Etagehus i funktionalistisk stil**Opført:** 1934

Fremtræden: Et velkomponeret funkishus med karakteristiske bånd og brede vindueshuller nu med 4-fags vinduer. Moderne entredør til trapperum. Et fint hus, men dårligt tilpasset gadebilledet. Ingen speciel bevaringsværdi.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Huset bør bevare sine klare funktionalistiske træk, herunder de opdelte vinduer.

Søndergade 20**Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Gavlhus**Opført:** mellem 1690 - 1730

Fremtræden: En gammel hustype i gaden (gavlvendt). Har hørt under nabomatriklen Kjobinghof. Ombygget flere gange. Et meget bevaringsværdigt hus både som type og som bygning med bevaret bindingsværk. Fine skorstene og flot nyt tegltag.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 21****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Højt Byhus**Opført:** 1867

Fremtræden: Et velkomponeret 3-fags byhus med fine gesimser og konsolbårne sælbænke under vinduerne. Velbevarede gamle vinduer. Nyere dør. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved alle udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion. Dør og skorsten bør rekonstrueres.

**Søndergade 22****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus**Opført:** før 1776 - omsat ca. 1850

Fremtræden: Velbevaret 4-fags grundmuret byhus med en meget flot 2-fløjet hoveddør med diamantfyldninger. Kraftig profileret hovedgesims. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorsten bør rekonstrueres.

**Søndergade 23 - Torvet****Arkitektur 4, Originalitet 3, Miljø 4, Tilstand 2, Bevaring 4****Bygningstype:** Hjørnehus, butikshus**Opført:** før 1766

Fremtræden: Bygningen på den attraktive plads i byen er stærkt ombygget flere gange. Underetagen er præget af de store butiksvinduer, der får overetagen til at svæve. Sidehuset virker meget tillukket og den loggia-agtige port er mørk og uhyggelig.

Ved ønske om ændringer: Bygningen bør søges rekonstrueret mht. butiksudformning i underetagen. De buede vinduesruder er overflødig pynt.





Søndergade 24
Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3
Bygningstype: Byhus
Opført: i 1700-tallet (usikkert) - ombygget 1882

Fremtræden: Fornemt 4-fags gadehus med det i Ærøskøbing karakteristiske vindue i den forskudte gavl. Meget stort tagvindue dominerer den smukke tagflade med den store op-skalkning. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe opmures på stol i tagværk.



Søndergade 25 - Torvet
Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1
Bygningstype: Bankbygning - Spare- og Lånekasse – nu butik
Opført: 1939

Fremtræden: Bygningen er tegnet af Alexis Prior. Et fornemt hus typisk for pengeinstitutter på den tid. Nyere dobbeltdør i det af-skårne hjørne. Bygningen er karakteristisk ved det valmede heltag. Fine, kraftige palæskorstene.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Søndergade 26
Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3
Bygningstype: Byhus
Opført: 1872

Fremtræden: 5-fags gadehus med midterstillet hoveddør. 2-trins granittrappe. Bygningen er nænsomt renoveret i nyere tid. Flot skorsten. Velholdt hus. Ny dør. Vinduer med glaslister.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Vinduer bør ændres til kitfals.



Søndergade 27
Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: 1806 - ombygget 1921

Fremtræden: Oprindelig som de fleste huse i gaden et bindingsværkshus. Dette hus er blevet renoveret efter 1975 og fremstår nu atter som et beskedent, oprindeligt gadehus. Nyere dør. Nyt tag med to diskrete tagvinduer.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

Søndergade 28**Arkitektur 5, Originalitet 5, Miljø 3, Tilstand 4, Bevaring 4****Bygningstype:** Embedsmandsbolig - Købmandsgård**Opført:** 1845 - ombygget flere gange bl.a. 1970

Fremtræden: En stærkt ombygget embedsmandsbolig med fint gårdmiljø og bevaringsværdige baghuse. Forhuset er stærkt præget af rollen som "moderne" købmandsbutik. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Rekonstruktion og tilbageføring skal være udgangspunktet for dette betydende og historiske anlæg. Med den rette behandling kan dette forhus igen blive et væsentligt hus i gaden.

**Søndergade 28A****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 1, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Gammelt pakhus - nu biograf**Opført:** 1898

Fremtræden: Stor og flot bygning i 2 etager med saddeltag og portgennemgang. En dominerende bygning i gårdanlægget.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 29****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1922

Fremtræden: Et nyere 3-fags gadehus med stor etagehøjde. Palævinduer og bred 2-fløjet hoveddør. Pultkvist i det nye tegltag. Et nyere hus, der er søgt tilpasset gadens formsprog. Fremstår nu også med malet gadefacade. Nye vinduer.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 30****Arkitektur 4, Originalitet 4, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 4****Bygningstype:** Gadehus**Opført:** ca. 1772 - kvaderpudset 1905

Fremtræden: Nyere forhus har erstattet bindingsværkshus fra 1700-tallet. Forholdsvis små dannebrogsvinduer på profileret sælbænk. Tilbagetrukket butiksaftak med synligt bjælkelag er specielt ved huset.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved alle udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion. Den nedtagne skorsten bør genetableres.





Søndergade 31
Arkitektur 3, Originalitet 4, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 3
Bygningstype: Højt Byhus med butik
Opført: 1807

Fremtræden: Butikshus med symmetrisk facade, der i registranten fra 1975 betegnes som "kølig". I dag vil man sige lidt bar og kedelig. Nye vinduer i 1. etage. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen bør rekonstrueres, tilbageføres evt. i forbindelse med endelig nedlæggelse af butikken. Som grundlag kan anvendes gamle fotos, tegninger mv.



Søndergade 32
Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 1
Bygningstype: Gavlhus med karnap - Priors hus
Opført: 1690

Fremtræden: Et hus med stor fortælleverdi. Lang og spændende bygningshistorie. Sådan har mange af gadens første huse set ud. Original dør bevaret. Karnap tilbygget 1691 ved køb af et stykke af gadens areal.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.



Søndergade 33
Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus - bolig
Opført: 1811

Fremtræden: Et meget velproportioneret 3-fags gadehus med fine gesimser og indfatninger om vinduer og dør. Originale dannebrogsvinduer og en flot 2-fløjet hoveddør. Nyt tag med 2 beskedne tagvinduer. Flot skorsten.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Søndergade 34
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus i 2 etager
Opført: - overtaget 1789 - grundmuret ca. 1840

Fremtræden: Et utraditionelt gadehus med 2 etager til gaden og 1 1/2 til gårdsiden. I facaden har i 2. etage i det vestligste vindue været en dør til indhaling af sejl. Meget speciel gammel dør bevaret i stueetagen. Kraftig, profileret hovedgesims. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe opmures på stol i tagværk.

Søndergade 35**Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 1, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - opr. bindingsværk**Opført:** før 1766 - ombygget ca. 1920 - og ?

Fremtræden: Nydeligt, traditionelt købstadshus, der har indeholdt en butik. Flot rekonstrueret. Dele af bindingsværk bevaret i fri gavlen - halvdelen er malet på. Kvaderpudset facade og spinkel hovedgesims. Desværre er det isat termoruder med snydesprosser.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal også i fremtiden anvendes rekonstruktion. Skorsten og vinduer bør rekonstrueres.

**Søndergade 36****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Gavlhus**Opført:** 1645 - ombygget 1799

Fremtræden: Bygningsfredet. Nordtysk inspireret bygnings-type med karnap (oprindelig). Brandstage på toppen af gavlen skulle beskytte huset mod brand. Fine skorstene med sokkel og udkræning. Original halvdør bevaret.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Søndergade 37****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Højt byhus**Opført:** i beg. af 1900-tallet

Fremtræden: En god repræsentant for de gradvist ombyggede bindingsværkshuse i Søndergade. Specielt for huset er de to stk. 3-fløjede vinduer i den vestlige ende. Høje dannebrogsvinduer med hvide, profilerede indfatninger. En flot, midtstillet, tofløjet fyldningsdør.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 38****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - bindingsværkslænge**Opført:** før 1766 - har hørt sammen med nr. 36

Fremtræden: Velbevaret bindingsværkslænge med 2-fløjet hoveddør med diamantfyldninger og fast vindue over. Nyere tegltag med to nye tagvinduer. Velbevarede 2-rammede vinduer med tynde sprosser og enkeltglas. Flot tjæret sokkel med syldsten.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.





Søndergade 39
Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus - bolig
Opført: 1863

Fremtræden: Oprindelig en del af et 6-fags bindingsværkshus, der også omfattede nr. 41. Beskedent 3-fags gadehus. Muligvis tilmuret smalt vindue ved siden af døren.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Søndergade 40
Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: 1851-1887

Fremtræden: Bygningen, der er udskilt fra nr. 38 og 36 viser, hvordan gadens bindingsværkshuse er blevet erstattet af grundmurde huse med større facadehøjde og tilhørende opskalkning af taget. Efter tiden et moderne hus med høje dannebrogsvinduer og en stor flot 2-fløjet hoveddør. Desværre nye dannebrogsvinduer med termoruder og glaslister.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Vinduer føres tilbage til oprindelig stil.



Søndergade 41
Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: ca. 1863

Fremtræden: Oprindelig en del af et bindingsværkshus på nr. 39 og 41. Velproportioneret 3-fags gadehus med et vindue til gaden i den frie gavl. Desværre er der isat nye dannebrogsvinduer med termoruder og glaslister og ny dør i samme teknik. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved alle udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion til de oprindelige løsninger. Skorsten bør rekonstrueres og vinduer bør føres tilbage til oprindelig stil.



Søndergade 42
Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3
Bygningstype: Byhus m. gavlkvist
Opført: ca. 1799

Fremtræden: Bygningsfredet. Et stateligt byhus med 3-fags gavlkvist med trekantsfronton. Kraftig, gennemgående hovedgesims. Fine vinduer. Flot 2-fløjet hoveddør. Huset har haft en port, hvor der nu er butik.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

Søndergade 43**Arkitektur 1, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 1****Bygningstype:** Præstegård**Opført:** 1850

Fremtræden: Et markant og flot 11-fags gadehus af stor betydning for gadebilledet. Flot, tjæret kampestenssokkel. Velholdte og flotte skorstene.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 44****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1877

Fremtræden: Bygningen er nydeligt renoveret og tilbageført siden registreringen i 1975. I soklen er syldstenene fra det oprindelige bindingsværkshus stadig synlige. Ved renovering er sålbænke tilbageført. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal også i fremtiden anvendes rekonstruktion til de oprindelige løsninger. Skorsten må reetableres.

**Søndergade 45****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 4, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - bolig**Opført:** 1837

Fremtræden: Nøgternt 2-etages byhus på 4 fag med den karakteristiske 2-fløjede fyldningsdør i smuk udgave. Stor hovedgesims afslutter facaden. Fine, gamle 2-rammede vinduer med tynde sprosser.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 46****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - opr. 2 huse**Opført:** - for 1860

Fremtræden: Huset har formentlig haft gavlkvist, menes nedtaget omkring 1900. Fadespring stammer herfra. Kvader-pudsning på en del af facaden. Fin, rekonstrueret skorsten. Smukt tag uden store vinduer. Trin af utilhugget granitsten.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



**Søndergade 47****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** - før 1837 - ombygget ca. 1873

Fremtræden: Lille 3-fags gadehus med 3-rammede vinduer med 2 sprosser i hver ramme. Facadens udformning er ret speciel og menes at være original. Midterstillet, tilbageliggende fyldningsdør med buet stik over indgangen.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 48****Arkitektur 5, Originalitet 5, Miljø 4, Tilstand 3, Bevaring 4****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1952

Fremtræden: Bygningen ligger på et historisk sted. Hertug Christian Ærø's hus skal have ligget her, hvilket fremgår af sokkelstenene med inskription. Stærkt ombygget facade, vinduer med termoglas og i taget en meget stor bræddebeklædt kvist.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er uden egentlige bevaringsinteresser og kan bevares uændret i hovedtrækkene. Det anbefales at føre facadedelingen tilbage til tidspunktet for 1952.

**Søndergade 49****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Større Byhus**Opført:** 1872

Fremtræden: Begge forhuse er opført i 1872 som erstatning for 3 bindingsværkshuse. Fine velproportionerede facader og flotte, høje vinduer og en flot 2-fløjet hoveddør med trappe. To fine skorstenene bevaret.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 50****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus**Opført:** - før 1804 - ombygget ca. 1852

Fremtræden: Huset har fælles baggrund med nr. 48. Velholdt forhus i 3 fag med stor 2-fløjet hoveddør i det vestre yderfag. Fine gamle 2-rammede vinduer uden sålbænk. I taget en 3-fags taskeskorstue med nyt vindue. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe opmures på stol i tagværk.

Søndergade 51A**Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus**Opført:** ca. 1865

Fremtræden: Et markant 3-fags gadehus med høj, slank gavlkvist. Mange fine murværksdetaljer i facaden. 2-fløjet fyldningsdør. Huset bærer præg af, at det i en periode har været ejet af murer N. Hansen.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 51****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - bolig**Opført:** - i slutningen af 1700-tallet

Fremtræden: Forgængerer for dette hus er et bindingsværkshus, hvilket anes i vinduesformaterne. Smuk profileret hovedgesims. Midtplaceret 2-fløjet hoveddør med fast vindue over.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 52****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1853 - ombygget 1868

Fremtræden: Oprindeligt to huse. Flere gange ombygget, tidligere port sløjet mv. Store flotte dannebrogsvinduer med indramning og meget flot hovedgesims smykket med konsoller. Gennemgående gesimssålbænke.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 53****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1825 - ombygget 1874

Fremtræden: Let uregelmæssig facade lader ane at dette oprindeligt var to huse, der afløste et bindingsværkshus på 4 fag. Midtstillet 2-fløjet fyldningsdør med to vinduer. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion som ved de oprindelige løsninger. De meget udragende sålbænke bør reduceres i omfang.



**Søndergade 54****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - en overgang med butik mod vestgavl**Opført:** 1836 - ombygget 1886 - og ?

Fremtræden: Dette meget smukke borgerhus er forstandigt renoveret siden beskrivelsen i 1975. Skorsten genskabt. Flot tag med 2 diskrete tagvinduer. Meget speciel træportal om den gamle hoveddør. Flot bred hovedgesims.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 55****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Hjørnehus**Opført:** i 1700-tallet ombygget flere gange - bl.a. 1811

Fremtræden: Et meget markant hus i gadebilledet med 3-fags karnapkvist og bræddeklædt gavl mod Gåsetorvet. Ejendommen har hørt sammen med Søndergade 53.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Søndergade 56****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus - bagerbolig. En overgang bibliotek.**Opført:** 1877

Fremtræden: Et stateligt 7 fags gadehus i fint murerhåndværk med bl.a. sprutpudsede slutsten over vinduernes stik. Kvaderfuget facade med gennemgående sålbænk og konsol-båret hovedgesims. Flot tegltag uden store tagvinduer, men desværre også uden to oprindelige skorstene - savnes meget.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion som ved de oprindelige løsninger. Skorstene bør reetableres.

**Søndergade 57 - Gåsetorvet****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1825

Fremtræden: Huset er specielt ved at fremstå i det store og hele, som da det blev bygget.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

Søndergade 58**Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1878

Fremtræden: Beskedent 4-fags gadehus med rekonstrueret 2-fløjet hoveddør. 3 stk. fine torammede vinduer med sprosser. Høj tjæret sokkel. Skorsten savnes.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion som ved de oprindelige løsninger. Skorsten må genetableres

**Søndergade 59****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1876

Fremtræden: Huset med bindingsværksgavlen og karnapudbygningen er karakteristisk ved den klippede ildtorn, der dækker facaden. Et meget flot tag med en fornem skorsten. Fine vinduer og en fin 2-fløjet dør.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 60****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Hjørnehus**Opført:** ca. 1888

Fremtræden: Dette specielle hjørnehus med afskåret hjørne har erstattet et 5-fags hus i bindingsværk. Huset har til Søndergade den specielle dørløsning med rundbuet niche og tilbageliggende dør. Et vindue sløjfet til Østergade.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Søndergade 61****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus m. frontkvist**Opført:** 1920 - ombygget 1949 til gavlhus

Fremtræden: Bygningen er karakteristisk ved sin facade med ørelisener som i Vestergade 22 og Nørregade 41-43. Flot 2-fløjet hoveddør med fast overvindue og fine sprossedelte vinduer.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.





Søndergade 63
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: 1851

Fremtræden: 4-fags gadehus med 3 fine dannebrogsvinduer isat termoruder. En flot 2-fløjet fyldningsdør med 2 ruder. Hvidmalet, profileret hovedgesims. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved alle udskiftninger skal anvendes rekonstruktion. Skorsten må genetableres og vinduer føres tilbage til oprindelig stil.



Søndergade 65
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: 1843

Fremtræden: Let tilbagetrukket 4-fags gadehus med fine 2-rammede vinduer og enkelfags hoveddør med rude i øverste fyldning. 2 moderate tagvinduer. Fin skorsten

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Søndergade 67
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: ca. 1865

Fremtræden: Velproportioneret 4-fags gadehus med hvidmalet hovedgesims. Fine 2-rammede vinduer og enkeltfløjet fyldningsdør med små ruder. Flot skorsten og 2 moderate tagvinduer.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Søndergade 69
Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: 1877

Fremtræden: Lidt større 4-fags grundmuret gadehus med aftrappet hvidmalet hovedgesims. Enkel hoveddør med ruder. Nyere pultkvist med brædebeklædning.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion som ved de oprindelige løsninger.

Søndergade 71**Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - bolig**Opført:** 1830

Fremtræden: 5-fags grundmuret gadehus med gennemgående sålbænk og hvidmalet, profileret hovedgesims. Meget speciel hoveddør og traditionelle 2-rammede vinduer. Flot nyere tegltag uden skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion som ved de oprindelige løsninger. Skorsten bør rekonstrueres.

**Søndergade 73****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** "Miniature-palæ"**Opført:** 1874 - gavlkvist tilføjet 1920

Fremtræden: Huset ligger meget strategisk for enden af Østergade. Et eksempel på, hvordan et beskedent hus med få virkemidler kan blive noget særligt i gadebilledet. Mange fine murværksdetaljer.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion som ved de oprindelige løsninger.







Brogade 1

Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 4, Bevaring 2

Bygningstype: Hotel – gæstgivergård.

Opført: 1850, ombygget 1879 og (ca. 1900).

Fremtræden: Et smukt anlæg af stor betydning for gadebilledet og byfronten. Skal bevares med nuværende udseende og omfang. Store, bevaringsværdige træer på grunden. Skorstene mangler - har kun en.

Ved ønske om Ændringer: Overdækket terrasse til gårdsiden (spisesal) virker påklisset og uheldig i fht. hovedhuset. En ny, selvstændig bygning og evt. en overdækket gård vil klæde anlægget bedre. Skorstenspipe opmures på stol i tagværk.



Brogade 1, hjørnet - Nørregade

Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 4, Bevaring 2

Bygningstype: Hotel - gæstgivergård.

Opført: 1850, ombygget 1879 og (ca. 1900).

Fremtræden: Et smukt anlæg af stor betydning for gadebilledet og byfronten. Skal bevares med nuværende udseende og omfang. Store, bevaringsværdige træer på grunden. Skorstene mangler - har kun en.

Ved ønske om Ændringer: Overdækket terrasse til gårdsiden (spisesal) virker påklisset og lidt uheldig i forhold til hovedhuset. En ny, selvstændig bygning og evt. en overdækket gård vil klæde anlægget bedre.



Brogade 2

Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2

Bygningstype: Byhus - bolig

Opført: 1859 - ombygget, delt 1867.

Fremtræden: Et enkelt og beskedent 3 fags hus med heltag og kvist. Oprindelig del af nabohuset mod øst. Bør sammen med nabohuset bevares som en helhed. Nyere vinduer og dør. Desværre er der isat ny dør samt nye vinduer med termoruder og tykke glaslister.

Ved ønske om Ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Brogade /Jomfruvejen 2

Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2

Bygningstype: Byhus - bolig

Opført: 1859, ombygget og delt 1867.

Fremtræden: Del af oprindelig 8-fag langt gadehus. Bør sammen med nabohuset bevares som en helhed eller i det mindste med afstemte farver og løsninger

Ved ønske om Ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Stort tagvindue bør med tiden udskiftes til evt. 2 mindre som moderne „støbejernsmodel“.

Brogade 3 - 5**Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Kancelligård, købmandsgård - nu museum**Opført:** 1775, ombygget bl.a. 1820 - 1880**Fremtræden:** Bygningsfredet.

Meget smukt anlæg med mange fine bygningsdetaljer og flere specielle vinduesløsninger. Et betydende hus i gadebilledet. Skal bevares uændret.

Ved ønske om Ændringer: Bygningen er fredet.**Brogade 4****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Længehus - gadehus**Opført:** ca. 1900

Fremtræden: Et hus, der markerer sig i den lave husrække med en større etagehøjde og et mere moderne skifertag. Dannebrogsvinduer på gennemgående gesimssålbænk. Flot 2-fløjet dør i smukke farver. Vindue over dør. Nye vinduer.

Ved ønske om Ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Brogade 5****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Kancelligård, købmandsgård - nu museum**Opført:** 1775, ombygget bl.a. 1820 - 1880.

Fremtræden: Meget smukt anlæg med mange fine bygningsdetaljer og flere specielle vinduesløsninger. Et betydende hus i gadebilledet. Skal bevares uændret.

Ved ønske om Ændringer: Bygningen er fredet.**Brogade 6****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** 3-fags gadehus - bolig**Opført:** 1862 - 65 (erstattede et ældre hus i bindingsværk).

Fremtræden: Fornemt lille skipperhus. Nye vinduer og velplacerede små tagvinduer. Tilbagetrukket dør. Fin tjæret sokkel og trappesten.

Ved ønske om Ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.





Brogade 7

Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2

Bygningstype: 6-fags bolighus

Opført: 1778 - 1878

Fremtræden: Velbevaret embedsmandsbolig. Tilbagetrukket hoveddør. Smuk, kraftig skorsten. Flot hoveddør.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Brogade 8 / Smedegade

Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1

Bygningstype: 5-fags hjørnehus, grundmuret

Opført: 1909

Fremtræden: Fornemt muremsterhus, der fremviser det bedste, mesteren formår. Muligvis hollandsk inspiration i gavlene. Opført på den grund, hvor tidligere byens Toldbod lå. Nu flyttet til havnen. Døre fra den gamle Toldbod er bevaret indvendigt. Parcelhusskorsten.

Ved ønske om Ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Brogade 9

Arkitektur 3, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2

Bygningstype: Bolig med butik

Opført: 1766 -1786 -1845. Taskekivist udført for 1821.

Fremtræden: Smuk granittrappe og flot tjæret sokkel. Den nye butik er lidt for dominerende med de store vindueshuller.

Ved ønske om Ændringer: Hoveddøren bør tilbageføres til tidligere løsning. Eternit på bagside.



Brogade 10

Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1

Bygningstype: Bolig - nyere gadehus

Opført: 1927

Fremtræden: Meget fornemt og moderne hus i forhold til sin tid.

Et ønske om at lave et "moderne hus" tilpasset arkitekturen i en gammel by.

Godt og gedigent håndværk. Flere fine detaljer omkring døren.

Ved ønske om Ændringer: Bygningen skal stå i blank mur. Skal i øvrigt bevares uændret. Ingen store tagvinduer til gadesiden.

Brogade 11**Arkitektur 2, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Gadehus - bolig**Opført:** ca. 1860

Fremtræden: Enkel og stilren 4-fags bolig med bevarede gamle vinduer uden sålbænke. Meget gammel dør. Flot hovedgesims med tandsnit. Meget stor opskalkning. Huset har fået ny mindre kvist og lille tagvindue.

Ved ønske om Ændringer: Huset skal bevares uændret i alle henseender.

**Brogade 12****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Gadehus**Opført:** ca. 1900

Fremtræden: Brogade 12 er oprindelig en del af et samlet hus på adressen 12 - 14. I dag et 3-fags byhus med gavlkvist, tilbagetrukket enkel dør og en fornem trappe med fint gelænder. Høj tjæret sokkel og kældervindue.

Ved ønske om Ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Brogade 13****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Gadehus - bolig**Opført:** ca. 1880

Fremtræden: Fint eksemplar af de små 3-fags boliger i gaden. De lidt store dannebrogsvinduer og den store dobbelte fyldningsdør optager det meste af facaden. Nyere pultkvist i acceptabel størrelse.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Brogade 14****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Gadehus - bolig**Opført:** ca. 1900

Fremtræden: Huset er karakteristisk ved de hvide indramninger af vinduerne og døren med den flotte bue og den gennemgående sålbænk. Flot hoveddør og trappe med gelænder. Nyere, stort tagvindue. Skorsten mangler.

Ved ønske om Ændringer: Huset skal bevares uændret i alle henseender. Princip ved behov for istandsættelse skal fortsat være rekonstruktion. Skorstenspipe opmures på stol i tagværk.



**Brogade 15****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus i 2 etager**Opført:** ca. 1890

Fremtræden: Det 2-etages hus har erstattet en bindingsværksbygning i 1 etage på samme sted. Huset er karakteristisk ved den lille forsætning i facaden indeholdende døren. Flot skorsten

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle henseender. Princip ved behov for istandsættelse skal være rekonstruktion.

**Brogade 16****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Bolig**Opført:** 1852-1879

Fremtræden: Et meget specielt hus, bygget i to omgange. Flot aftrappet hovedgesims. Meget flot butiksvindue med sprosser af støbejern. Smuk og enkel hoveddør med trappe og gelænder. To flotte kældervinduer i støbejern. Skorsten mangler. Et vigtigt hus for gadebilledet.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle henseender. Princip ved behov for istandsættelse skal være rekonstruktion. Butikken bør i dette tilfælde ikke sløjfes. Skorstenspipe opmures på stol i tagværk.

**Brogade 17****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Gavlkvisthus**Opført:** 1930

Fremtræden: Fint symmetrisk 4-fags hus med frontkvist. Et klassisk Ærøskøbinghus i helt traditionel byggeskik i forhold til opførelsestidspunktet. Butikken er nu helt fjernet. Skorsten mangler. Bygningen har fælles historie med nr. 15 (se registrant fra 1975).

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle henseender. Princip ved behov for istandsættelse skal fortsat være rekonstruktion. Skorstenspipe opmures på stol i tagværk.

**Brogade 19****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus i 2 etager**Opført:** ca. 1920

Fremtræden: Et velproportioneret gadehus i 2 etager med gennemgående kordongesims og hovedgesims. Fine profilerede indramninger omkring vinduerne. Flot hoveddør og fint smedejergelænder til den 4-trins trappe. Nyere stor kvist placeret asymmetrisk.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle henseender. Princip ved behov for istandsættelse: skal være rekonstruktion.

Brogade 18-20**Arkitektur 1, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Bygård - karnapkvisthus**Opført:** 1852 - 1865 kvist

Fremtræden: Et flot hus med en rigt ornamenteret facade. Den nordlige del er ombygget til butik med stort vindue. Hvis butikken opgives bør huset tilbageføres i dette afsnit.

Ved ønske om Ændringer: Bygningen er fredet.

**Brogade 21****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Bolig - oprindelig med butik**Opført:** 1788

Fremtræden: Huset er siden 1975 tilbageført til oprindeligt udseende med midterstillet dør under gavlkvisten. Fine gesimser. Vinduer uden sålbænke placeret helt fremme i hullerne (den helt gamle udformning).

Ved ønske om Ændringer: Bygningen er fredet.

**Brogade 22****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Hjørnehus**Opført:** ca. 1873

Fremtræden: Lille 4-fags bolig med hjørneafskæring. Fine vinduer og smuk dør. Profileret hovedgesims med små sparrehoveder. Fladbuede vindueslysninger.

Ved ønske om Ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Brogade/Gyden 22—Hammerichs Hus****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 1, Tilstand 3, Bevaring 1****Bygningstype:** Hjørnehus i bindingsværk i 2 etager - museum**Opført:** 1803

Fremtræden: Den indviklede og spændende bygningshistorie kan findes i Nationalmuseets registrant fra 1975. Et markant hus i gadebilledet.

Ved ønske om Ændringer: Bygningen er fredet.



**Brogade 24****Arkitektur 2, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 1****Bygningstype:** Gadehus**Opført:** ca. 1821

Fremtræden: Smukt traditionelt gadehus. Fine gamle vinduer, speciel dørniche. Flot tag med nye mindre tagvinduer og flotte skorstene. Bindingsværk i nordgavl.

Ved ønske om Ændringer: Huset skal bevares uændret i alle henseender. Princip ved behov for istandsættelse skal være rekonstruktion. Har hørt sammen med nr. 26 og bør fremover forvaltes i harmoni med dette.

**Brogade 26****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Gadehus - bolig**Opført:** ca. 1821

Fremtræden: Smukt traditionelt gadehus. Fine gamle vinduer. Meget specielt 2-fløjet dør. Flot tag med 3 nye, små tagvinduer og flotte skorstene.

Ved ønske om Ændringer: Huset skal bevares uændret i alle henseender. Princip ved behov for istandsættelse skal være rekonstruktion. Har hørt sammen med nr. 24 og bør fremover forvaltes i harmoni med dette.

**Brogade 28****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 1, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Bolig og bageri**Opført:** 1821

Fremtræden: Et flot gadehus med den for byen karakteristiske karnapkvist her i 2 fag. Fin lille pultkvist. Den meget gamle dør i den sydlige ende, hvor der tidligere var en port, stammer fra en mølle på Ærø.

Ved ønske om Ændringer: Bygningen er fredet.





Torvet 1

Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 3

Bygningstype: Butikshus

Opført: ca. 1850 ved ombygning af bindingsværkshus

Fremtræden: Bygningen er harmoniseret med hjørnehuset til Søndergade og bør i også i fremtiden forvaltes som et hus.

Ved ønske om ændringer: Skal også fremover forvaltes i den byggestil, som huset nu fremtræder i. Ved evt. nødvendige udskiftninger skal anvendes rekonstruktion. Ruder med buet glas er ikke et krav fremover. Underetagen bør ombygges så fagdelingen genskabes (se nr. 5)



Torvet 3

Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2

Bygningstype: Byhus med gavlkvist - butikshus.

Opført: ca. 1860 - ombygget 1936 (gavlkvist)

Fremtræden: Meget velkomponeret gadefacade. Et hus med en lang bygningshistorie. Bygningen er et eksempel på god bygningspleje gennem tiderne. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe opmures på stol i tagværk.



Torvet 5

Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2

Bygningstype: Købmandsgård

Opført: 1848

Fremtræden: Et af byens flotteste anlæg. Et stateligt forhus med en imponerende facade. Velbevaret butiksdelen og velbevarede vinduer, dør og port. En bygning af meget stor betydning for Torvet. Tillige et flot gårdrum..

Ved ønske om ændringer: Denne bygård skal bevares uændret i alle detaljer. Ved evt. nødvendige udskiftninger skal anvendes nøjagtig rekonstruktion.



Torvet 5 - Baghus i gården

Arkitektur 2, Originalitet 1, Miljø 1, Tilstand 4, Bevaring 1

Bygningstype: Stald- og lade, senere - magasinbygning Opført: 1766 - 1795

Fremtræden: 17-fags bindingsværksbaghus og sidehus i bindingsværk. Sammen med sidehusene dannes et helt enestående købmandsgård-miljø. Velbevaret kældertrappe til forhuset.

Ved ønske om ændringer: Denne bygård skal bevares uændret i alle detaljer. Ved evt. nødvendige udskiftninger skal anvendes nøjagtig rekonstruktion.

Torvet 7**Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 1****Bygningstype:** Opført som skole**Opført:** 1847

Fremtræden: Et flot og markant hjørnehus på byens torv. Fine vindues- og dørindfatninger med konsolbårne fordakninger (overligger). God udformning af nye butiksvinduer.

Ved ønske om ændringer: Skal også fremover forvaltes i den byggestil, som huset nu fremtræder i. Ved evt. nødvendige udskiftninger skal anvendes rekonstruktion. Døre føres tilbage.

**Torvet 9****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 1, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Skole - "Visdomskilden"**Opført:** 1789

Fremtræden: Et meget smukt og harmonisk hus. Bygningen har også stor kulturhistorisk værdi.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Kirkestræde 1****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1782 - 1853

Fremtræden: Et hus med en meget lang og spændende forhistorie. Facaden er præget af fagdelingen i bindingsværkshuse. Kraftig, profileret hovedgesims og helt glat facade. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe opmures på stol i tagværk.

**Kirkestræde 3****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 1, Tilstand 1, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus i villastil**Opført:** 1949

Fremtræden: Nyere graverbolig i god arkitektur fra 1800-tallet. Har afløst bindingsværkshus fra 1781. Godt samspil med Kirken og kapellet. Kampesten fra den tidligere bygning er anvendt i den frie gavl. Nye vinduer i facaden.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.







Smedegade 1
Arkitektur 2, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus – bolig
Opført: 1805

Fremtræden: Huset er "født" med gavlkvisten. Smukt udskåren 2-fløjet fyldningsdør og fine originale vinduer. Speciel udformning af skorsten.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Smedegade 2
Arkitektur 4, Originalitet 4, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 4
Bygningstype: Byhus
Opført: ca. 1900

Fremtræden: Velproportioneret gadehus med gennemgående sålbænk og en flot hovedgesims. Desværre nye termovinduer uden opdeling. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Facaden bør føres tilbage. Skorstenspipe opmures på stol i tagværk.



Smedegade 3
Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 3
Bygningstype: Byhus
Opført: 1915

Fremtræden: Huset er typisk for perioden omkring 1910, hvor 3-fagsvinduet er højeste mode. Smukke profilerede indramninger om de store vinduer og den fine 2-fløjede hoveddør. Det oprindelige tag var af skifer.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Smedegade 5
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: ca. 1900

Fremtræden: Traditionelt 4-fags gadehus med fin aftrappet hovedgesims med tandsnit. Flot og enkel, ny vellykket 2-fløjet hoveddør. Nye dannebrogsvinduer med sprosse i nederste ramme. To store tagvinduer

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

Smedegade 4 - 6**Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1874

Fremtræden: Et smukt hus af stor betydning for gadebilledet. Stor hvid hovedgesims med konsolagtigt tandsnit. Moderat kvist i forhold til det store tag. Fine vinduer med gammelt glas. Flot 2-fløjet hoveddør.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Smedegade 7****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1915

Fremtræden: Et smukt 5-fags gadehus med fint murerhåndværk omkring døren. De nyere vinduer med kors-opdeling og ruder med glaslister klæder ikke huset.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion som ved de oprindelige løsninger. Dette smukke hus fortjener nye vinduer i den originale udførelse.

**Smedegade 9****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - bolig**Opført:** ca. 1904

Fremtræden: Et af byens fine små 3-fags gadehuse med vel-proportioneret facade, fine murværksdetaljer og den klassiske 2-fløjede hoveddør, her med fast vindue over. Nyere stort tagvindue. Fin skorsten.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Smedegade 8 - 10****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1883

Fremtræden: Et langt, lavt gadehus med et karakteristisk knæk, der fortæller, at huset er bygget på to matrikler. Kraftige sålbænke og hvid, profileret hovedgesims. Moderate tagvinduer i den store tagflade. To flotte skorstene.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.





Smedegade 11
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: ca. 1900

Fremtræden: Meget beskedent 3-fags grundmuret gadehus med tilhørende baghus i bindingsværk. Opskalket tegltag med en stor skorsten. En typisk udformning af de huse, der har erstattet et bindingsværkshus på stedet.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Smedegade 12
Arkitektur 4, Originalitet 2, Miljø 5, Tilstand 3, Bevaring 3
Bygningstype: Etagehus
Opført: Ca. 1900 - forhøjet 1938 - udvidet mod syd 1949.

Fremtræden: Et hus, der er blevet fremmed for gaden. Tydelige funktionalistiske stiltræk i overetagen. Bånddekoration mellem vinduer i begge etager.

Ved ønske om ændringer: Bygningen kan bevares uændret i alle detaljer, eller nedrives og ændres til et gadehus efter reglerne for nye huse. Hvis huset nedrives bør døren bevares og genanvendes i det nye hus.



Smedegade 13
Arkitektur 2, Originalitet 1, Miljø 4, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: 1910

Fremtræden: En "velhavervilla" indpasset i en traditionel gadebebyggelse. Har erstattet to bindingsværkhuse. Østeuropæisk (russisk) arkitekturpåvirkning. Et ønske om at bringe nye strømninger til byens borgere og håndværkere. Skifertag som understregning af de nye strømninger.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Smedegade 14
Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1
Bygningstype: Byhus - bolig
Opført: 1850 - ombygget 1923

Fremtræden: Meget autentisk 3-fags gadehus, beslægtet med nr. 15, der er opført af bygherrens fader. Fint murværk med flot aftrappet hovedgesims med tandsnit. Fine vinduer og dør. Fin nyere kvist.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

Smedegade 15**Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1838

Fremtræden: Et af gadens ældste huse oprindeligt et bindingsværkshus i 1 etage med kvist. Autentisk facade med den gamle vinduestype med krydssprosser. Murankre. Nyere flammeret dør. bagside stadig i bindingsværk.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal anvendes rekonstruktion som de oprindelige løsninger. Den oprindelige dør kan genskabes

**Smedegade 16****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - bolig**Opført:** 1850

Fremtræden: Som det ses på bl.a. hovedgesimsen er dette hus opført samtidig med nr. 14. Fine gamle vinduer og dør. Et stort tagvindue dominerer tagfladen. God skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion magen til de oprindelige løsninger.

**Smedegade 17****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 4, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** ca. 1900

Fremtræden: Et af de karakteristiske nyere 3-fags gadehuse med stor etagehøjde og her skifertag. Beslægtet med nr. 9. Fornemt murerhåndværk og stor flot 2-fløjet hoveddør. Desværre er der isat nyere vinduer med uoriginal detaljering. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion magen til de oprindelige løsninger. Skorsten skal rekonstrueres. Huset fortjener nye vinduer i original model.

**Smedegade 18****Arkitektur 2, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1850

Fremtræden: Autentisk 4-fags grundmuret gadehus med 2-fags kvist. Gennemgående sålbænk, hvide profilerede indfatninger om vinduer og en hvid portal om den fine 2-fløjede hoveddør. Flot skorsten. Gammelt vinduesglas.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



**Smedegade 19****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1798 - ombygget ca. 1865

Fremtræden: Ydmygt 3-fags grundmuret forhus med korrekt rekonstruerede 2-rammede vinduer. Smukt, opskalket tegltag. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal også i fremtiden anvendes rekonstruktion magen til de oprindelige løsninger. Skorsten bør rekonstrueres.

**Smedegade 20****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** i 1700-tallet - ombygget 1848

Fremtræden: Oprindelig facade i bindingsværk. I dag høj, tjæret sokkel med syldsten og hvid, profileret hovedgesims. Et velrenoveret hus med nye vinduer. Smal 2-fløjet hoveddør med trappe i flot fremtoning. Fint tegltag med små tagvinduer.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Smedegade 21****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** ca. 1820

Fremtræden: Huset har tidligere haft kvist. Et beskedent 4-fags gadehus med traditionel fagdeling og en 2-fløjet fyldningsdør med to ruder. Skorsten bevaret.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Smedegade 22****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 1, Tilstand 3, Bevaring 1****Bygningstype:** Bygård - nu museum for flaskeskibssamlingen**Opført:** 1786

Fremtræden: Byens gamle fattiggård. Gården har en lang og interessant bygningshistorie. Et flot anlæg med megen atmosfære og mange bevaringsværdige elementer.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

Smedegade 23**Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus med butik**Opført:** 1805

Fremtræden: Huset har fælles bygningshistorie med nr. 25. Velbevaret butiksdæl. Gadehus med fine vinduer, også butiksvinduet. I tagfladen er desværre 2 store tagvinduer. Meget speciel skorstensudformning.

Ved ønske om ændringer : Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Smedegade 24****Arkitektur 3, Originalitet 4, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 4****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1837 - ombygget 1852 og senere

Fremtræden: Et gammelt hus, der har fået nye vinduer i nyere tid. I hovedtrækkene et flot hus med en smuk gesims og et fint tegltag. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved fremtidige facadeændringer bør tilbageføring på baggrund af kendskab til tidligere udformning anvendes. Facaden bør føres tilbage og skorsten bør rekonstrueres.

**Smedegade 25****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1817

Fremtræden: Huset har fælles bygningshistorie med nr. 23. Flot 2-fløjet hoveddør. Nye vinduer med termoruder og snydesprosser. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved alle udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion magen til de oprindelige løsninger. Skorsten må genskabes og vinduer bør laves som kopi af de oprindelige.

**Smedegade 26****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus - bolig**Opført:** 1973

Fremtræden: Nyt gadehus. Velproportioneret bygning godt tilpasset gaden. Flot tegltag med opskalkning

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i Hovedtrækkene.



**Smedegade 27****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Større byhus**Opført:** 1875 - tilbygget kvist 1921

Fremtræden: Et flot gadehus med stor facadehøjde og store dannebrogsvinduer med profilerede indfatninger. Flot hovedgesims med konsolagtigt tandsnit. Tilbagetrukken dobbelt fyldningsdør. Fine skorstene. Nye vinduer i kvist.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Smedegade 29****Arkitektur 1, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1837

Fremtræden: Velproportioneret facade. Huset har været delt. De to søndre fag i underetagen er omsat til grundmur, men er i dag malet som bindingsværk. Fine originale vinduer i den nordlige del af huset

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Smedegade 31****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus i bindingsværk**Opført:** ca. 1863 - ombygget 1877

Fremtræden: Minimalt 3-fags forhus i bindingsværk. I 1877 forhøjet med "fabrikskvist". Velbevarede vinduer og dør.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Smedegade 33****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus - etagehus - i dag Hotel/restaurant**Opført:** 1845 - forlænget 1878

Fremtræden: Et meget imponerende hus i gadebilledet. God arkitektur og fornemt håndværk med bl.a. kvaderfugtet facade med gennemgående gesimsbånd. Kannelerede pilastre og midtstillet segmentfronon. Skorsten mangler. Vinduer er renoverede.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

Smedegade 35**Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - bolig**Opført:** 1900

Fremtræden: Grundmuret forhus i 3 brede fag med stor etagehøjde og velproportioneret kvist. Termovinduer i kvist.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal i fremtiden anvendes rekonstruktion magen til de oprindelige løsninger.

**Smedegade 37****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 1, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus**Opført:** - for 1778

Fremtræden: "Dukkehuset", som det kaldes, er med sin småskala og de mange skæve vinkler et helt specielt hus i byen.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Smedegade 39****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Hjørnebyhus**Opført:** 1853 - ombygget ca. 1900 - (2. etagen) 1916 - 1922

Fremtræden: Et meget særpræget hus, der betyder meget i gadebilledet. Flot ny hoveddør i korrekt udførelse og detaljering. Skorsten mangler. Huset er genopført efter brand.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorsten må genskabes.





**Nørregade 1****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus med karnapkvist**Opført:** 1821 - ombygget ca. 1864 - se Nørregade 3

Fremtræden: Bygningsfredet. Flot, markant 6-fags gadehus med den karakteristiske karnapkvist. Nyt tag uden store tagvinduer.

Ved ønske om ændringer: Fredet bygning.

**Nørregade 2****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 4, Bevaring 1****Opført** ca. 1852

Fremtræden: Et af gadens mest markante huse, der kan fortælle os om de oprindelige huse i Nørregade. Bygningen har en spændende historie. Meget høj kampestenssokkel og flot granittrappe. Speciel taskekvist over 3 fag og vinduer i gavl. Meget flot 2-fløjet hoveddør. Maler Carl Rasmussens barndomshjem.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Havefacade bør tilpasses husets originale udseende.

**Nørregade 3****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus med frontkvist med valm.**Opført:** 1864

Fremtræden: Et flot hus med hvid, profileret hovedgesims og hvide profilerede indramninger om vinduer og dør. Smuk gammel 2-fløjet hoveddør med vindue over.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Nørregade 4****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - gadehus**Opført:** ca. 1850

Fremtræden: Huset er karakteristisk ved den lille tilbagerykning af det vestre fag. Fin trappe med smedjernsgelænder. Velbevarede vinduer og veltilpasset pultkvist (1921).

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

Nørregade 5**Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1864 - ombygget til bolig 1875

Fremtræden: Et velbevaret 5-fags byhus med fine, sprossedelte 2-rammede vinduer og en velbevaret hoveddør. Huset har fået nyt, smukt tegltag med moderate tagvinduer. En skorsten er blevet renoveret.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Nørregade 6****Arkitektur 2, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 4, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus i 2 etager**Opført:** ca. 1850 - ombygget 1962

Fremtræden: Et af de karakteristiske gadehuse i 2 etager med lavere etagehøjde i overetagen. Flotte profilerede gesimser og konsolbårne sålbænke er smukke detaljer. Finurligt vindue i gavl. Flot 2-fløjet hoveddør.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Nørregade 7****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 4, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1851

Fremtræden: Bygningen er karakteristisk ved, at facaden efter afrensning i 1921 står i blank mur som gule sten med rødbrun fugle. Enkle torammede vinduer med tynd sprosse.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Nørregade 8****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** ca. 1850

Fremtræden: Den høje sokkel hører til denne side af gaden. Karakteristisk 4-fags hus med den brede 2-fløjede hoveddør. Dobbeltkvist midt i tagfladen til gaden. Lille rude i flunker. Fine, velbevarede vinduer. Fjellebeklædt sorttjæret gavl. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe bør opmures på stol i tagværk.



**Nørregade 9****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1883

Fremtræden: 3-fags beskeden hus for embedsmand. Profileret hovedgesims med konsoller. Fine profilerede indramninger om vinduer og en flot 2-fløjet hoveddør.

Fine nye dannebrogsvinduer med tynd sprosse i nederste ramme.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Nørregade 10****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus - længehus Opført: 1801 - ombygget ca. 1900

Fremtræden: Et meget flot gadehus med næsten symmetrisk facade og 2 flotte skorstene. Midterstillet 2-fløjet hoveddør og trappe. Moderate tagvinduer. Huset har haft kvist, da det havde bindingsværksfacade.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Nørregade 11****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - bolig**Opført:** ca. 1863

Fremtræden: Beskeden, 3-fags grundmuret hus, der har erstattet et bindingsværkshus fra 1700-tallet på samme sted. Fint murhåndværk med profilerede indramninger af vinduer og dør. Profileret hovedgesims. Flot skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Nørregade 12****Arkitektur 3, Originalitet 2, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus, del af opr. større ejendom (nr. 14).**Opført:** ca. 1920

Fremtræden: Soklen stammer tydeligvis fra det ældre bindingsværkshus. Stilfærdigt 5-fags gadehus med dannebrogsvinduer og 2-fløjet hoveddør med trappe og smedjernsgelænder. Meget kraftige, murede sølbænke.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Murværket skal stå blankt.

Nørregade 13**Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus - etagehus**Opført:** 1807

Fremtræden: Et markant, velproportioneret 5-fags gadehus med symmetrisk gadefacade og karakteristisk rundbuet niche til den enkle hoveddør. Huset er pudset og kalket. Flot gammelt tag med skorsten.

Ved ønske om ændringer: Fredet bygning.

**Nørregade 14****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 1****Bygningstype:** Købmandsgård - bolig opr. med pakhus**Opført:** 1785 - 1879

Fremtræden: Den smukke, velbevarede bindingsværkslænge er resterne af en købmandsgård, der også omfattede nr. 12. Meget flot hoveddør og fine, gamle vinduer placeret langt fremme i facaden. Ingen sålbænke. Taget er nylagt med moderate tagvinduer.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Nørregade 15****Arkitektur 2, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1862

Fremtræden: Et fint og enkelt lille 3-fags hus med fine profilerede dør- og vinduesindfatninger og profileret hovedgesims. Kraftige sålbænke. Gammelt tag med fin velbevaret skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Nørregade 16****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus - længehus**Opført:** ca. 1850 -

Fremtræden: Tidligere et hus i bindingsværk, nu et stilmærdigt grundmuret hus med traditionelle 2-rammede vinduer. I facaden en midtstillet nyere dør. 2 fine skorstene bevaret. Nyere rekonstrueret hoveddør.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.





Nørregade 17
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: 1803

Fremtræden: Man fornemmer næsten i facaden, at dette hus oprindeligt er et bindingsværkshus. De brede, torammede vinduer med krydssprosser og den store opskalkning af taget kan have sin baggrund i den tidligere bindingsværksfacade. Et fint og velholdt hus med en flot skorsten

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Nørregade 18
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: for 1867

Fremtræden: De to østligste fag af det 5-fags grundmurede hus træder frem i gadelinien og giver mulighed for en karnap-lignende løsning med vindue i gavlen. Fin dør og fine gamle vinduer. Kraftig hvid hovedgesims. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal anvendes rekonstruktion. Husets skorsten bør rekonstrueres.



Nørregade 19
Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus - del af "rækkehus"
Opført: 1909

Fremtræden: Det første af 3 beslægtede huse i Nørregade. Mange fine murværksdetaljer vidner om fint håndværk og gode materialer. Palævinduer og stor flot hoveddør. Huset har også klart en "slægtning" i Vestergade.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Murværk skal fortsat stå blank. Huset bør behandles koordineret med nr. 21-23.



Nørregade 20
Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus - bolig
Opført: efter 1830

Fremtræden: Et smukt, 4-fags længehus med profilerede indramninger om dør og vinduer. Gennemgående sålbænke og stor flot hovedgesims. Nyere vinduer til gadesiden. Desværre er der isat termovinduer.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved alle udskiftninger skal anvendes rekonstruktion. Vinduer vil kunne rekonstrueres.

Nørregade 21**Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - dobbelthus - rækkehus**Opført:** 1909

Fremtræden: Det midterste af 3 beslægtede huse, markeret med brede 3-fags vinduer, typiske for perioden omkring 1910. Stor tagkvist med 3-fags vindue i samme udformning. Under den gennemgående sålbænk er udført kvaderdekoration

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Huset bør behandles koordineret med nr. 19.

**Nørregade 22****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1843

Fremtræden: Lavt gadehus med kvaderpudset facade og gennemgående sålbænk under de 4 dannebrogsvinduer. Sålbænken i samme farve som vinduerne. Enkeltfags hoveddør. Nyt tag med moderate tagvinduer og nyere skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal anvendes rekonstruktion.

**Nørregade 23****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - dobbelthus - rækkehus**Opført:** 1909

Fremtræden: Huset er opført som et af 3 beslægtede huse. Desværre er facaden blevet malet, hvorved den oprindelige samhörighed er gået tabt. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe bør opmures på stol i tagværk.

**Nørregade 24****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus m. frontkvist**Opført:** i beg. 1800 -tallet - ombygget, skalmuret 1917 -19. Murstenene stammer fra den gamle toldbod.

Fremtræden: Et gennemgribende renoveret, skalmuret bindingsværkshus med mønstermurværk i tavlene. Bindingsværket er desværre af cement de fleste steder. Dog stadig en flot 2-fløjet dør og lav port ved siden af. Fine gamle vinduer. og flot skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



**Nørregade 25****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - længehus - i en periode skole**Opført:** for 1800

Fremtræden: Huset har en uklar forhistorie, men består sikkert af oprindelig 2 huse (knækket). Forholdsvis lave dannebrogsvinduer på gesimssålbænk. Fine profilerede indramninger omkring vinduer og dør. Stor profileret hovedgesims. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspibe bør opmures på stol i tagværk.

**Nørregade 26****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - bolig**Opført:** 1840 - ombygget væsentligt i beg. af 1900-tallet

Fremtræden: Et kompakt, 3-fags grundmuret byhus af en type, der er rigt repræsenteret i Nørregade. Fine gamle dannebrogsvinduer og flot nyere 2-fløjet hoveddør. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspibe bør opmures på stol i tagværk.

**Nørregade 27****Arkitektur 2, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1838

Fremtræden: Et forholdsvis lavt 4-fags gadehus med dannebrogsvinduer. Vinduesindramninger med ørelisener og hovedgesimsen smelter sammen. Dybtliggende enfløjet dør. Taget er nylagt og med moderate tagvinduer. Skorsten er reetableret.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. De store tagvinduer er erstattet af moderate tagvinduer.

**Nørregade 28****Arkitektur 3, Originalitet 4, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus**Opført:** ca. 1847 - ombygget ca. 1900

Fremtræden: Oprindelig et bindingsværkshus på 3 1/2 fag. I dag et 4-fags grundmuret hus med sorttjæret sokkel, gennemgående gesims under vinduerne og hvid hovedgesims. Desværre er der isat nye vinduer med tykke sprosser med glaslister.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved alle fremtidige udskiftninger skal anvendes rekonstruktion.

Nørregade 29**Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1883

Fremtræden: Minimalistisk 3-fags gadehus med lav facadehøjde. Desværre er der isat nye termovinduer med tykke sprosser og glaslister. Velbevaret dør. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved alle udskiftninger skal anvendes rekonstruktion. Nye vinduer bør udføres som de oprindelige. Skorstenspipe bør opmures på stol i tagværk.

**Nørregade 30****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus - bindingsværkshus**Opført:** sidst i 1840'rne

Fremtræden: Tjæret kampestenssokkel og bindingsværk. Speciel 1-fags gavlkvist over dør med trekantsfronton, pilastre og konsoller. Dobbelt fyldningsdør i kraftig blå farve. Fin skorsten og fine gamle vinduer. Karakteristisk trægavl. Kalkede tavler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Nørregade 32****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1862 - 67

Fremtræden: Huset er ombygget og har fået ny kraftig skorsten. Stadig en fin gadefacade med små, nyere torammede vinduer og en blå fyldningsdør i vestre yderfag.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorsten bør rekonstrueres.

**Nørregade 33****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus**Opført:** ca. 1900

Fremtræden: Fint, symmetrisk gadehus med torammede vinduer. Desværre er der isat nye termovinduer med tykke sprosser og fremstående bundglaslister. Velbevaret dør. Fin hoved-gesims. Stort flot tag. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe bør opmures på stol i tagværk.





Nørregade 35
Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 4, Tilstand 2, Bevaring 4
Bygningstype: gadehus i "villastil"
Opført: 1909

Fremtræden: Dette hus adskiller sig ved at have høj sokkel og større etagehøjde end gadens nærmeste huse. De store 3-fags vinduer er typiske for perioden omkring 1910. Huset er tydeligt beslægtet med nr. 19-21 i samme gade. Nye vinduer. Forkert skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorsten rekonstrueres.



Nørregade 37
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: 1884

Fremtræden: Dette 5-fags længehus har kvaderpudset facade med gennemgående gesimssålbænk. Profileret hvid hovedgesims med tandsnit. Fine vinduer og enkel fyldningsdør. Et flot tag med beskedne tagvinduer.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe bør opmures på stol i tagværk.



Nørregade 39
Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 4, Tilstand 2, Bevaring 3
Bygningstype: Tilbagerykket "Palæ" i sin egen verden.
Opført: 1910

Fremtræden: Et gennemført "villamotiv" i en sluttet bygade. Et markant brud (protest mod) med den stedlige byggetradition. Men også et gennemført, elegant palæ med godt håndværk og sikker stilsans. Hvidt stakit med dobbelt lige.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Nørregade 41-43
Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus m. front
Opført: 1795

Fremtræden: Et meget flot kalket gadehus, der har en lang og interessant bygningshistorie. Fine ørelisener mv.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

Nørregade 45a**Arkitektur 4, Originalitet 4, Miljø 4, Tilstand 2, Bevaring 4****Bygningstype:** Byhus m. frontkvist**Opført:** 1963

Fremtræden: En nyere bygning, der i hovedform og stil er søgt tilpasset gadens øvrige huse. Gule maskinsten og lakerede vinduer mv. Buede ruder i vinduerne for at få huset til at virke gammelt.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er uden specielle bevaringsinteresser.

**Nørregade 45****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - længehus**Opført:** 1828

Fremtræden: Som mange af gadens øvrige huse er dette oprindeligt et bindingsværkshus, der siden er omsat helt til grundmur. Fint indrammede vinduer og gennemgående sålbænk. Højt flot tegltag med skorsten. Meget flot og gammel 2-fløjet hoveddør.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Nørregade 47****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 1, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Byhus med stor gavlkvist**Opført:** 1828

Fremtræden: Et af gadens flotteste huse med stor og flot midterstillet 2-fløjet fyldningsdør. Gamle vinduer med krydsprosser. Huset er pudset og kalket.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Nørregade 49****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1810

Fremtræden: Det flotte hus har jernankre i den 3-fags gavlkvist. Dannebrogsvinduerne må være en senere tilføjelse. Nyere vinduer i kvisten. Fornem gammel 2-fløjet dør med 2 ruder og overliggende vindue.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.





Nørregade 51
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: 1857

Fremtræden: Velproportioneret 4-fags gadehus med nye småsprossede vinduer og 1-fags hoveddør. Hvid konsolbåren hovedgesims. Pænt tag med flot opskalkning og 2 beskedne tagvinduer. Nyere skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Nørregade 53
Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus - bolig
Opført: ca. 1900

Fremtræden: 5-fags grundmuret bygning. Hvidmalede dør- og vinduesindfatninger med små volutsving forneden. Gennemgående sælbænk. Hvid hovedgesims. Det store tegltag skæmmes lidt af de store tagvinduer i forskellig størrelse.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal anvendes rekonstruktion.



Nørregade 55
Arkitektur 2, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus - bolig
Opført: 1831

Fremtræden: Traditionelt 5-fags grundmuret længehus med dør ved gavl. Flot 2-fløjet fyldningsdør. Stort flot tegltag med moderate tagvinduer. Skorsten er reetableret, et fint og originalt hus.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved alle udskiftninger skal anvendes rekonstruktion.



**Gyden 1****Arkitektur 4, Originalitet 4, Miljø 4, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Længehus opført som biograf, Ærøskøbing Kino
Opført: 1914**Fremtræden:** På flere måder et pænt og regulært hus. Kvistene er lidt voldsomme, og de store tagvinduer klæder heller ikke bygningen. Ellers er bygningen renoveret med tegltag og lisenere i facaden fremstår atter hvide.**Ved ønske om ændringer:** Tilbageføring kan fortsat anbefales som princip. Evt. renovering til andet formål kan bruges som anledning til at bringe facaden i bedre harmoni med resten af gaden. Dette pågår.**Gyden 1 A****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Gadehus - bolig**Opført:** ca. 1821 - 1852**Fremtræden:** Stilfærdigt 5-fags længehus, der har erstattet et bindingsværkshus af samme størrelse på samme sted. Fine gamle vinduer og enfløjet, gammel dør. Fint nyere tegltag med 2, 9 ruders støbejernsvinduer.**Ved ønske om ændringer:** Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.**Gyden 1 B****Arkitektur 4, Originalitet 4, Miljø 4, Tilstand 2, Bevaring 4****Bygningstype:** Gadehus**Opført:** 1972**Fremtræden:** Et nyere gadehus, der er søgt tilpasset byggestilen i området. Et hus, der falder fornuftigt ind i området. Dog var det ikke nødvendigt at anvende sprossedelte vinduer.**Ved ønske om ændringer:** Bygningen kan bevares uændret i hovedtrækkene.**Gyden 2****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus - bolig**Opført:** ca. 1862**Fremtræden:** Fint, gammelt 3-fags borgerhus med fin gesims og profilerede indramninger om dør og vinduer. Flot opskalket tag uden store vinduer. Desværre er der isat nye vinduer med termoruder og tykke glaslister.**Ved ønske om ændringer:** Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved fremtidig udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

Gyden 3**Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 1****Bygningstype:** Bindingsværkshus - bolig**Opført:** 1789 - ombygget ca. 1867

Fremtræden: Meget smukt 2-etages bindingsværkshus. Flot nyt tegltag. Fin skorsten. Nyere facadedør (1930), men godt tilpasset det gamle hus. Nyere vinduer i autentisk udførelse.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Gyden 4****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - bolig**Opført:** ca. 1778 - ombygget ca. 1852

Fremtræden: Huset fremstår i dag som resultat af flere ombygninger. Flot 2-fløjet fyldningsdør. Fine gamle vinduer.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Gyden 5****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 2****Bygningstype:** Etagehus - bolig**Opført:** ca. 1801 - ombygget ca. 1841 og rest. 1967

Fremtræden: Fint grundmuret gadehus i 2 etager. Meget flot hovedgesims. Synlige murankre i facaden. Vinduer uden sålbænke. Nyere hoveddør.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Gyden 6****Arkitektur 3, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Gadehus - længehus**Opført:** ca. 1865

Fremtræden: Dette hus repræsenterer med den lidt store etagehøjde med dannebrogsvinduer og brandgavle en ny epoke i gaden historie. Stort tagvindue af nyere dato i tagfladen.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



**Gyden 7****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Gadehus - bolig**Opført:** ca. 1890

Fremtræden: Et fint, stilfærdigt byhus. Smukke, enkle vinduer med kraftige sølbænke under. En god repræsentant for de gamle, beskedne, grundmurede byhuse.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Gyden 8****Arkitektur 5, Originalitet 4, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 4****Bygningstype:** Gadehus - bolig**Opført:** ca. ?

Fremtræden: Et nyere gadehus, der er søgt tilpasset byggestilen i området. Facaden virker forholdsvis lukket.

Ved ønske om ændringer: Bygningen kan bevares uændret i hovedtrækkene. En skorsten vil klæde bygningen. Mere harmonisk fagopdeling vil åbne facaden.

**Gyden 9****Arkitektur 2, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 1****Bygningstype:** Gadehus**Opført:** ca. 1850

Fremtræden: Beskedent 3-fags hus med stor opskalkning af det smukke tegltag. Markant hvid hovedgesims. Fin hvidkalket skorsten.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Gyden 10****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Gadehus - længehus**Opført:** 1907

Fremtræden: Dette hus repræsenterer med den lidt store etagehøjde med dannebrogsvinduer den nyere tid omkring år 1900. Et håndværksmæssigt gennemført og velproportioneret hus med den for byen karakteristiske store opskalkning. Fint tag uden store tagvinduer.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

Gyden 11**Arkitektur 2, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 1****Bygningstype:** Gadehus - bolig**Opført:** ca. 1820

Fremtræden: Beskedent 3-fags hus med stor opskalkning af det smukke tegltag. Markant hvid hovedgesims. Stor, flot 2-fløjet fyldningsdør med god farvesætning. Vinduer uden sålbænk. Udluftningshætter skæmmer.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Gyden 14****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Gadehus - længehus**Opført:** før 1778 - ombygget ca. 1830 og senere (efter 1975)

Fremtræden: Et smukt og velrenoveret - rekonstrueret Ærøskøbinghus med karakteristisk karnapkvist i 2 fag. Synlige muranker. Bindingsværk i gavl mod nr. 16.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Gyden 13****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Gadehus - bolig**Opført:** 1920 bageri

Fremtræden: Dette hus repræsenterer med den lidt større etagehøjde med dannebrogsvinduer og brandgavle den nyere tids huse. Murede sålbænke. Fint karnapvindue ved butik. To flotte skorstene.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Gyden 15****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 1****Bygningstype:** Gadehus - længehus**Opført:** ca. 1778

Fremtræden: Oprindeligt et 11-fags bindingsværkshus, men etapevist omsat til grundmur. Nyt tag uden store tagvinduer. Nye vinduer og dør desværre med glaslister og vandnæse.

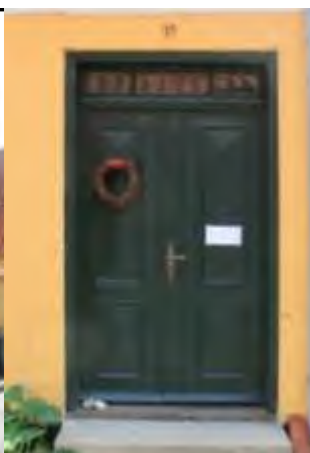
Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Dog bør hoveddør være uden glaslister og vandnæse. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



**Gyden 16****Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 1****Bygningstype:** Gadehus - Zahrtmanns Hus**Opført:** ca. 1788 - 1840

Fremtræden: Et væsentligt hus i gaden. Bevarede bindingsværksgavle. Hjørnekvadre og rigt profileret hoved-gesims gør huset til noget særligt.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Gyden 17****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Gadehus - bolig i "villastil"**Opført:** ca. 1821 - 1853 - ombygget 1867

Fremtræden: Dette 3-fags hus repræsenterer med den lidt store etagehøjde med dannebrogsvinduer og brandgavle den nyere tids huse i Gyden. Nyere kvist. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorsten bør rekonstrueres.

**Gyden 20****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Gadehus - længehus, oprindelig 2 huse.**Opført:** ca. 1821 - 1852 - ombygget 1867

Fremtræden: Et flot gadehus med to fine skorstene. Port i den østlige del kombineret med speciel vinduesløsning. Fine velbevarede vinduer. Bindingsværk bevaret i den frie gavl mod vest.

Ved ønske om ændringer: Bygningen er fredet.

**Gyden 20****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Gadehus - bolig Opført: ca. 1890 - renoveret ?

Fremtræden: Lille 3-fags byhus i forlængelse af nr. 18. Siden 1975 er der isat nye vinduer i korrekt udførelse med enkeltglas, kitfals og koblede rammer. Dybtsiddende vinduer og murede sålbænke. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe opmures på stol i tagværk.



**Østergade 1****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 1****Bygningstype:** Længehus i gadelinien**Opført:** 1856 - let ombygget ca. 1921

Fremtræden: Fint velbevaret 5-fags skipperhus med torammede sprosselvinduer og den karakteristiske 2-fløjede hoveddør, her med vindue og inskription over døren. Hovedgesims med konsoller. Pænt plankeværk, der strammer gadeforløbet op.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenen må fortsat gerne males / kalkes.

**Østergade 2****Arkitektur 3, Originalitet 4, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Gadehus - bolig**Opført:** ca. 1850

Fremtræden: Stilfærdigt 3-fags hus, der har erstattet et bindingsværkshus af samme størrelse på samme sted. Nyere vinduer uden sprossedeling. Fin skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Vinduer bør atter opdeles med sprosser som i nr. 4.

**Østergade 3****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Gadehus**Opført:** 1891

Fremtræden: Et velproportioneret 3-fags byhus med dannebrogsvinduer og 2-fløjet dør. Fine gesimser og indramninger af vinduer og dør. Flot skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Østergade 4****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus**Opført:** ca. 1822

Fremtræden: Stilfærdigt 3 1/2-fags borgerhus med fin gesims og tjæret sokkel. Nyere hoveddør. Et hus uden tagrende. Bagsiden er omsat og op muret i gasbeton i 2 etager. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved fremtidig udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspien bør genskabes..

Østergade 5**Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Gadehus**Opført:** 1899

Fremtræden: Et velproportioneret 3-fags byhus med dannebrogsvinduer og 2-fløjet dør. Fine gesimser og indramninger af vinduer og dør. Flot skorsten. Huset er beslægtet med nr. 3

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Østergade 6****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Gadehus**Opført:** 1863

Fremtræden: Flot 5-fags forhus med høj sokkel, fin hovedgesims og profilerede indfatninger om vinduer og dør. Flotte gamle dannebrogsvinduer med sprosse i nederste rammer. Konsolbårne sålbænke. Fin granittrappe med gelænder. Velholdt udhus i gadelinien.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorsten nr. 2 bør evt. genetableres.

**Østergade 7****Arkitektur 2, Originalitet 1, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Etagehus - bolig**Opført:** ca. 1925

Fremtræden: Et nyere hus i gaden, kendetegnet ved meget større facadehøjde og større, men sprossedelte palævinduer. Tidstypisk dør i godt håndværk. Et stykke fin in-fill-arkitektur til Østergade anno 1925. Fornem lav pultkvist i det høje tag. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe bør opmures på stol i tagværk.

**Østergade 8****Arkitektur 3, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Gadehus**Opført:** ca. 1867 - ombygget ca. 1925

Fremtræden: 4-fags forhus med lav sokkel og hvidmalet, aftrappet hovedgesims. Velbevaret dobbelt fyldningsdør med aflange vinduer. Desværre også nye 2-rammede vinduer med tykke sprosser, termoruder og glaslister. Herunder en gennemgående sålbænk. Stor tagkvist med fladt tag.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i hovedtrækkene. Evt. nye vinduer skal være som de oprindelige fra 1925.





Østergade 9

Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 1, Tilstand 2, Bevaring 1

Bygningstype: Bindingsværkshus - gadehus

Opført: ca. 1730 - 1766

Fremtræden: Det eneste bevarede bindingsværkshus i gaden. Huset fremstår kalket og med mange velbevarede, gamle detaljer. Et hus med stor fortælleverdi. Original træbeklædning på sydgavl.

Ved ønske om ændringer: Bygningen og haven er fredet.



Østergade 10

Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 3

Bygningstype: Gadehus

Opført: ca. 1850

Fremtræden: Et 1700-tals bindingsværks forhus omsat til grundmur ca. 1850. Lidt speciel fagdeling, tyder på dørflytning. Specielle vinduer med kun en kraftig sprosse og et enkelt sted en trækrude. Velbevaret tag uden store tagvinduer. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved evt. udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Huset bør få sin skorsten tilbage.



Østergade 11

Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2

Bygningstype: Længehus - bolig - fremtræder som dobbelthus.

Opført: ca. 1787 - skalmuret 1806 - lang bygningshistorie

Fremtræden: Et velholdt, gammelt hus med 2 flotte skorstene. Tilmuret midterfag. Oprindelig et hus med port. Fine døre, smukke originale vinduer. Et eksempel på godt bevaringsarbejde.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



Østergade 12

Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3

Bygningstype: Gadehus

Opført: ca. 1773 - ombygget ca. 1925

Fremtræden: Huset er ombygget i flere omgange. De småsprossede vinduer og kvisten er sikkert fra 1920-erne. Et stilfærdigt og enkelt hus med en fin dør. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved evt. udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenen bør rekonstrueres.

Østergade 13**Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Længehus**Opført:** 1863

Fremtræden: Oprindeligt et bindingsværkshus i 2 etager, landbrug ombygget til bageri, nu helt bolig. Nyt tegltag fra 1973. Et traditionelt og nydeligt købstadshus med småsprossede vinduer og en flot dør. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved evt. udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Huset har tidligere haft kvist. Evt. kan stort tagvindue erstattes af mindre enkeltfags kvist. Skorsten bør rekonstrueres.

**Østergade 14****Arkitektur 3, Originalitet 4, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Gadehus**Opført:** ca. 1901

Fremtræden: Beskedent 3-fags hus i røde sten, der har erstattet et tilsvarende bindingsværkshus på 3 fag. Fornem 2-fløjet hoveddør. Huset er aldrig blevet malet.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved evt. udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Forhuset bør fortsat holdes i blank mur som eksponent for husene fra 1900-tallet.

**Østergade 15****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 4, Bevaring 2****Bygningstype:** Længehus**Opført:** 1872

Fremtræden: Fint symmetrisk gadehus med rundbuet døråbning og velbevaret 2-fløjet dør. Bevarede sprossedelte vinduer. Fin, profileret konsolbåren hovedgesims. Ingen sålbænke under vinduer. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorsten bør rekonstrueres.

**Østergade 17****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Hjørnehus med udhus**Opført:** ca. 1867

Fremtræden: Smukt og enkelt 4-fags hjørnehus. Aftrappet, hvid hovedgesims. Vinkeltag med stor opskalkning til gaden. Nyere vinduer med tynde sprosser. Nyere dør.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved evt. udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



**Smedevejen 2 - 4****Arkitektur 3, Originalitet 4, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Længehus - stuehus til landbrugsejendom**Opført:** ca. 1915

Fremtræden: Et flot, 10-fags længehus med en høj tjæret sokkel med synlige syldsten. Enkelte vinduer er skiftet. Huset bør behandles som en helhed, og vinduestyper og farver bør fortsat koordineres. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorsten bør genetableres.

**Smedevejen 6****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Længehus - bolig for rebslager**Opført:** ca. 1860

Fremtræden: Oprindeligt et 5-fags grundmuret hus med stald på 3 fag. Kvaderfuget facade med gennemgående profileret sålbænk og nye vinduer.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenen må kalkes/males.

**Smedevejen 8****Arkitektur 8, Originalitet 2, Miljø 7, Tilstand 2, Bevaring 7****Bygningstype:** Parcelhus**Opført:**

Fremtræden: Parcelhus.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.

**Smedevejen 10****Arkitektur 7, Originalitet 2, Miljø 7, Tilstand 2, Bevaring 7****Bygningstype:** Parcelhus**Opført:**

Fremtræden: Parcelhus.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.



**Bøssehage 1****Arkitektur 4, Originalitet 4, Miljø 4, Tilstand 2, Bevaring 5****Bygningstype:** Villa - enfamiliehus**Opført:** 1973

Fremtræden: Et nyere parcelhus opført i traditionel længestil med vinkeltag. Stilmæssigt tilpasset byggetraditionen i Ærøskøbing. Træklædt gavlfacade i blank mur i gule sten. Bemærk hvor "tung og lukket" facaden virker i forhold til de oprindelige Ærøskøbinghuse.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal fortsat holdes i traditionel landsbyarkitektur. Ellers ingen specielle krav til bevaring.

**Bøssehage 2****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Længehus. Bolig med lade og lo.**Opført:** 1881

Fremtræden: En meget flot bygning med bolig i den vestlige ende. Stort flot uspoleret tag med 2 flotte skorstene. Hvid, profileret hovedgesims med konsolagtigt tandsnit. Boligen har indrammede vinduer og dør. Fine gamle vinduer. Flot 2-fløjet dør og smuk port.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Udskiftninger skal ske som rekonstruktion. Buet vinduesglas er ikke noget krav i fremtiden.

**Bøssehage 3****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 4, Tilstand , Bevaring 3****Bygningstype:** Garage - tidligere brandstation**Opført:** 1944

Fremtræden: Karakteristisk bygning og et fint eksempel på den klassiske brandstation.

Ved ønske om ændringer: Bygningen bør bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal der anvendes rekonstruktion. Hvis ejendommen omdannes til bolig, kan der gives dispensation til andre dispositioner. Dispensation forudsætter at bygningen bevares uændret i hovedtrækkene, herunder at friserne om vinduerne mod havet bevares.

**Bøssehage 4****Arkitektur 4, Originalitet 4, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 4****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1862

Fremtræden: Et beskedent gadehus i 4 fag med heltag og en flot hovedgesims. Buede stik over vinduerne. Gentages desværre ikke i vinduerne, der er nyere. Ny dør og stort tagvindue. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Et hus, der ved rekonstruktion af de oprindelige vinduer og dør kan blive en perle i gaden.

Bøssehage 6**Arkitektur 3, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus - bolig**Opført:** 1878

Fremtræden: Et karakterfuldt 4-fags gadehus med teglklædt heltag og kraftig, konsolbåren hovedgesims. Indramninger om vinduer og dør samt gennemgående sålbænk. Fine, gamle vinduer.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Udskiftninger skal ske som rekonstruktion. Skorsten bør genetableres.

**Bøssehage 8****Arkitektur 3, Originalitet 4, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 4****Bygningstype:** Byhus - bolig**Opført:** ca. 1920

Fremtræden: Velholdt gadehus på 3 fag. Ny dør med glaslister med vandnæse. To store tagvinduer.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Udskiftninger skal fremover ske som rekonstruktion af de oprindelige elementer.

**Bøssehage 10****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1843

Fremtræden: Meget flot længehus med stort, flot tegltag med skorsten. Fornem 2-fløjet hoveddør med diamaltfyldninger og 2 ruder øverst. Flot, hvid hovedgesims, der går helt ned til vinduerne. Desværre er der isat nye vinduer med termoruder og glaslister, der giver tykke sprosser og visuelt "tunge" vinduer.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Isætning af vinduer i oprindelig udformning.

**Bøssehage 12****Arkitektur 4, Originalitet 1, Miljø 3, Tilstand 1, Bevaring 5****Bygningstype:****Opført:** 2004

Fremtræden: Huset er nyopført og er tilstræbt opført i købstadsstil, men vinduesformater og proportioner svarer ikke hertil.

Ved ønske om ændringer: Følger bestemmelser i lokalplan 9-9B.





Bøssehage 12 A
Arkitektur 4, Originalitet 1, Miljø 3, Tilstand 1, Bevaring 5
Bygningstype:
Opført: 2012

Fremtræden: Huset er nyopført og er tilstræbt opført i købstadsstil, men vinduesformater og proportioner svarer ikke hertil.

Ved ønske om ændringer: Følger bestemmelser i lokalplan 9-9B.





Pilebækken 1
Arkitektur 3, Originalitet 1, Miljø 3, Tilstand 1, Bevaring 4
Bygningstype: Fritliggende længehus
Opført: 2004

Fremtræden: Huset er nyopført og tilstræbt opført i købstadsstil.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.



Pilebækken 3
Arkitektur 3, Originalitet 2, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 3
Bygningstype: Fritliggende enfamiliehus - villa
Opført: 1862

Fremtræden: Et fint 3 fags enfamiliehus med forhave. Miniature-villa i udkanten af byen. Smukt tegltag med en fin og beskedne kvist til gadesiden. Skorsten bevaret. Oprindelig en smedje og vognport til Søndergade nr. 12

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Udskiftninger skal ske som rekonstruktion.



Pilebækken 4
Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 3
Bygningstype: Byhus - opr. bolig med stald
Opført: ca. 1895

Fremtræden: Et velbevaret længehus med et flot tag med opskalkning og 2 smukke skorstene. Beskedne tagvinduer i det nye tegltag. Hvide profilerede vindues- og dørindramninger og en flot 2-fløjet hoveddør. Originale vinduer bevaret.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Udskiftninger skal ske som rekonstruktion. Buede ruder er ikke noget krav i fremtiden.



Pilebækken 5
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: 1848

Bevaring: Meget velbevaret bindingsværkshus med et stort, flot nyt tegltag med en karakteristisk skorsten. Store "halvvalme". Fine velbevarede vinduer og en flot, 2-fløjet fyldningsdør. Et vigtigt hus i gadebilledet.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Udskiftninger skal ske som rekonstruktion af de oprindelige elementer.

Pilebækken 6**Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Gadehus**Opført:** 1856-1883

Fremtræden: Et flot, symmetrisk længehus med midtstillet 2-fløjet hoveddør. Hvide hoveddørsindramninger om vinduer og dør. Flot gavl med karnap. Vognport - værksted med foldeport.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion af de oprindelige elementer. Skorstenspipe bør opmures på stol i tagværk.

**Pilebækken 7****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Bolig**Opført:** ca. 1852

Bevaring: Pilebækkens mest markante anlæg. Flot og velproportioneret bindingsværkshus nu med facade omsat til grundmur. Fornemt udseende dobbelt fyldningsdør med fast vindue over. Stort flot værksted med stejlt tegtag. Huset bør fredes.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Udskiftninger skal ske som rekonstruktion af de oprindelige elementer.

**Pilebækken 11****Arkitektur 4, Originalitet 4, Miljø 5, Tilstand 3, Bevaring 5****Bygningstype:** Servicestation - benzintank**Opført:** 1963

Bevaring: Isoleret set en flot bygning, men uden betydning for helheden og for de bevaringsværdige huse langs Pilebækken.

Ved ønske om ændringer: Bygningen bør holdes i hvid, neutral farve. Mængden af reklamer og skilte skal fortsat begrænses til et minimum.

**Pilebækken 12****Arkitektur 7, Originalitet 7, Miljø 7, Tilstand 4, Bevaring 7****Bygningstype:** Forretningsbygning - lager - kontor**Opført:** 1976

Bevaring: Butikshus med stor bygningsbredde. Gavl med træbeklædning. Type som møbelforretninger fra 1970'erne.

Ved ønske om ændringer: Baldakinen bør fjernes og huset kunne med fordel vandskures. Bygningen bør fremtræde så enkel og afklaret som muligt.



**Pilebækken 12****Arkitektur 4, Originalitet 3, Miljø 4, Tilstand 4, Bevaring 4****Bygningstype:** Staldlænge**Opført:** 1850

Fremtræden: Bygningen fremstår pudset og kalket med en original huskrop og nordfacade. Sydfacaden er om- og tilbygget.

Ved ønske om ændringer: Tilbygningen mod syd bør fjernes, og de originale murhuller bør reetableres.

**Pilebækken 12****Arkitektur 6, Originalitet 3, Miljø 5, Tilstand 5, Bevaring 6****Bygningstype:** -**Opført:** 1850

Fremtræden: Bygningen er tilskoddet og henstår tilsyneladende ubrugt.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.

**Pilebækken 13****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 4, Bevaring 3****Bygningstype:** Landejendom**Opført:** 1880

Fremtræden: En flot vinkelgård med en længe i gadelinien. Stort flot tegtag. Nænsom butiksindretning, fin dobbelt fyldningsdør. Et anlæg af stor betydning for gadebilledet.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Udskiftninger skal ske som rekonstruktion af de oprindelige elementer.

**Pilebækken 15****Arkitektur 3, Originalitet 4, Miljø 3, Tilstand 4, Bevaring 4****Bygningstype:** Fritliggende enfamiliehus**Opført:** 1877

Fremtræden: Et beskedent og enkelt 5-fags byhus let tilbagetrasket fra gadelinien. Fine gamle vinduer, smukt tegtag. Huset er muligvis oprindeligt et bindingsværkshus at dømme efter de tætsiddende vinduer

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Udskiftninger skal ske som rekonstruktion af de oprindelige elementer. Huset kan vinde meget ved at få sin originale hoveddør rekonstrueret

Pilebækken 15 B**Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 1, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Baghus**Opført:** 1918

Fremtræden: Huset fremstår gulkalket med hvidmalede originale vinduer og sorttjæret sokkel. Taget er beklædt med tegl og valmet på hovedhuset.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Pilebækken 16****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Bolig med værksted**Opført:** 1875

Fremtræden: Let tilbagetrukket længehus med "vognport". Stort tegltag med 3 store vinduer. Enkel facade med regelmæssig fagdeling og hvid hovedgesims. Oprindelig et samlet 10-fags hus.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Udskiftninger skal ske som rekonstruktion af de oprindelige elementer. En eller flere kviste kan erstatte de store tagvinduer. Skorstenspipe bør opmures på stol i tagværk.

**Pilebækken 17****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 5, Tilstand 3, Bevaring 4****Bygningstype:** Baghus**Opført:****Fremtræden:**

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.

**Pilebækken 18****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Længehus**Opført:** 1875

Fremtræden: Oprindelig var nr. 16 og nr. 18 et hus. Velbevaret facade med en flot, dobbelt fyldningsdør. Flot nyt tegltag med små tagvinduer. De to huse bør fortsat forvaltes som et hus.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Udskiftninger skal ske som rekonstruktion af de oprindelige elementer. Skorstenspipe bør opmures på stol i tagværk.



**Pilebækken 19 - 21****Arkitektur 2, Originalitet 4, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 4****Bygningstype:** Gl. mejeri**Opført:** 1897

Fremtræden: Et typisk mejeri med læsseramper og flotte kar-napkviste. Et anlæg, der rummer store muligheder. Stor kulturhi-storisk værdi.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmel-ser.

**Pilebækken 20****Arkitektur 2, Originalitet 2, miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Villa - fritliggende enfamiliehus**Opført:** 1896

Fremtræden: En flot villa med det dengang moderne tagmateri-ale: naturskifer. Fint murerhåndværk i facaden, store flotte dan-nebrogsvinduer og en velbevaret dobbelt fyldningsdør. Huset har fået reetableret 2 skorstene.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Udskiftninger skal ske som rekonstruktion af de oprindelige elementer.

**Pilebækken 23****Arkitektur 4, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 4****Bygningstype:** Villa med forhave og baghus**Opført:** -

Fremtræden: En regulær villa med midtstillet frontkvist. Beton-tagsten og diagonalskifer på flunkerne. Store flotte dannebrogs-vinduer. Indgang i gavl. Et velproportioneret hus.

Ved ønske om ændringer: Bygningen bør bevares uændret i alle detaljer. Udskiftninger skal ske som rekonstruktion af de oprindelige elementer.

**Pilebækken 25****Arkitektur 4, Originalitet 2, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Fritliggende enfamiliehus - villa**Opført:** -

Fremtræden: Regulær 3-fags bygning med stort tag og en stor og høj taskekvist.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Udskiftninger bør fremover ske som rekonstruk-tion af de oprindelige elementer. En lavere kvist vil klæde huset. Skorstenspipe bør opmures på stol i tagværk.

Pilebækken 27**Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Hjørnehus**Opført:** 1906

Fremtræden: Beslægtet med nr. 14. Et stilfærdigt, regulært byhus i røde sten. Fint murerhåndværk. Tegltag med en beskeden kvist. Uheldig blanding af vindue i facaden. Bør laves som tilbageiggende murfelt. Uheldige nyere termovinduer med glas-lister og (for) kraftige sprosser. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Forhuset bør fortsat holdes i blank mur som eksponent for husene fra 1900-tallet. Skorsten bør rekonstrueres.

**Pilebækken 30****Arkitektur 3, Originalitet 4, Miljø 4, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Missionshus - "Mamrelund"**Opført:** 1885

Fremtræden: Et typisk missionshus med blændinger med kors i gavlen. Fine profilerede indramninger om de gamle dannebrogsvinduer og fine profilerede gesimser. En bygning med stor kulturhistorisk fortælleverdi.

Ved ønske om ændringer: Hoveddøren er ombygget og vil kunne rekonstrueres. Bygningen vil kunne ombygges, såfremt den overgår til anden anvendelse.

**Vråvejen 2****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Bolig - Kontor**Opført:** 1880

Fremtræden: Gult, smukt 6-fags længehus med rødt opskalket tegltag. Hvid taggesims og hvide indfatninger omkring vinduer. To nyere skorstene.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Ved alle fremtidige udskiftninger skal der anvendes rekonstruktion. Skorstene bør tilbageføres til original udformning.

**Vråvejen 4****Arkitektur 8, Originalitet 3, Miljø 7 Tilstand 5, Bevaring 7****Bygningstype:** Enfamiliehus**Opført:** 1957

Fremtræden: Huset fremstår som et nøgternt og ukompliceret byggeri uden speciel bevaringsmæssig interesse.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.





**Vesterbro 1****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Del af hjørnehus - butikshus**Opført:** 19-

Fremtræden: Fint 2-etages bolig- og butikshus. Bygningen hører sammen med Pilebækken 2. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorsten rekonstrueres.

**Vesterbro 2****Arkitektur 2, Originalitet 4, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Hjørnehus med bolig**Opført:** 1910

Fremtræden: En flot repræsentant for de byens nye generation af huse med butik og bolig. Store vinduer, men stadig indfattede vinduer og markante gesimser mv. Flot løgkuppel og specielle, men moderate kviste. Flot hjørnealtan. Butikken nedlagt. De nye vinduer i underetagen er for lave i forhold til facaden.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Kvaderpudsningen bør males i samme farve som gesimserne. Vinduer i stueetage bør ændres.

**Vesterbro 3****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus med baghus**Opført:** 1890

Fremtræden: Et flot butikshus med fine vinduer med buede overkanter. Desværre isat termoruder med tilhørende glaslister. Fin ombygning af butiksdelen. Stort, flot tag. Nyere asymmetrisk dør er uheldig til resten af facaden. Flot baghus. Skorstenen er for lille og forkert placeret.

Ved ønske om ændringer: Asymmetrisk dør bør rekonstrueres til oprindelig model. Skorstenen bør rekonstrueres med original placering.

**Vesterbro 4****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus med baghus**Opført:** 1892

Fremtræden: Et nyere, men traditionelt "Vestergadehus" med stor 3-fags gavlkvist. Facade i røde sten. Flotte hvide dør- og vinduesindramninger med blændinger under vinduerne. Flotte gesimsbånd og rundt vindue i gavlkvist. God proportionering mellem over- og underetage. Fin autentisk dobbeltdør. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Facaden skal fortsat stå i blank mur. Skorsten bør rekonstrueres.

Vesterbro 4 / Vråvejen 1A**Arkitektur 4, Originalitet 4, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 4****Bygningstype:** Bolig - let tilbagetrukket fra gadelinien**Opført:** ca. 1850

Fremtræden: Restaureret baghus - tidligere med butik - nu indrettet til bolig. Velbevarede vinduer og dør. Nyt tegltag med halvvalm og hvid skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Butiksdelen er rekonstrueret helt til boligformål

**Vesterbro 5****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Gadehus**Opført:** 1884

Fremtræden: Et flot byhus med en fin 3-fags gavlkvist i "risalit" (træder let frem). Mange fine detaljer i form af gesimser, murankre, hvidmalet trekantsfronton mv. Flot 2-fløjet hoveddør med trappe. De nye vinduer med termoruder og tunge sprosser klæder ikke facaden. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Nye vinduer skal udføres som de oprindelige. Skorsten bør rekonstrueres.

**Vesterbro 6****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1881

Fremtræden: Beskedent 5 1/2-fags forhus i gadelinien. Fin velbevaret 2-fløjet hoveddør. Kvaderpudset facade med profileret hovedgesims med små konsolagtige tandsnit. Flot, stort tegltag med små tagvinduer. Skorsten bevaret. Desværre har huset fået isat termoruder med tilhørende glaslister.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Vinduer reetableres til oprindelige.

**Vesterbro 7****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Gadehus - bolig**Opført:** 1882

Fremtræden: Bygningen er karakteristisk ved de hvide vinduesindramninger, der er ført helt ned til soklen. Fine nye dannebrogsvinduer. Ny hvid 2-fløjet hoveddør med ruder og overvindue. Nyere, regulært tag med svag opskalkning. Klædelig PH-lampe. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Skorstenen bør genskabes.



**Vesterbro 8****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Gadehus**Opført:** ca. 1850

Fremtræden: 7-fags forhus med kvaderpudset facade og fin hovedgesims med tandsnit. Fine gamle dannebrogsvinduer uden sålbænk. I taget en ældre, beskeden pultkvist. Butik i nordre ende er nedlagt og facade er genskabt. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Skorstenen bør genskabes. Den gamle kvist og det store tagvindue kan erstattes af to ens 1-fags pultkviste som den eksisterende.

**Vesterbro 8 A****Arkitektur 4, Originalitet 5, Miljø 4, Tilstand 3, Bevaring 4****Bygningstype:** Gadehus**Opført:** 1883 - i 1898 forhøjet til 2 etager

Fremtræden: En uheldig tilbageføring af en butik i underetagen har givet bygningen en usammenhængende facade, så huset nu fremstår som to huse oven på hinanden. Overetagen blev tilføjet som dansesal. Finurlig "stærekasse" på gavlen rummer trappe til overetagen. Fine gamle vinduer i overetagen. Nyere dør med siderude.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene.

**Vesterbro 9****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 2****Bygningstype:** Gadehus - længehus - bolig**Opført:** 1883

Fremtræden: Flot, langt gadehus, der har rummet en butik. Fin rekonstruktion af facaden med nye vinduer i. En flot hvid, profileret hovedgesims. Nyt tag med 2 beskedne tagvinduer. Fin skorsten, der klæder huset. Nyere dør korrekt udført.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Vesterbro 10****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Gadehus - først stald med port, siden bolig**Opført:** ca. 1855 - ombygget til bolig 1891

Fremtræden: Bygningen har hørt sammen med nr. 8A som stald til en bygård for en rebslager. 5-fags stram facade med kvaderpudsning og nye dannebrogsvinduer. Blændingerne under vinduerne ses mange steder i gaden. Skifertag. Desværre er der isat en ny dør med uoriginal detaljering.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Original dør bør isættes.

Vesterbro 11**Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Gadehus**Opført:** 1886**Fremtræden:** Flot 5-fags længehus med fin facade. Ombygget 2-fløjet hoveddør. Store vinduer i tagfladen. Skorsten mangler.**Ved ønske om ændringer:** Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorsten rekonstrueres.**Vesterbro 12****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Gadehus - bolig - oprindelig til landbrug**Opført:** 1877 - ombygget i 1900-tallet**Fremtræden:** Oprindelig et bindingsværkshus, men omsat til grundmur i 1900-tallet. Fin, autentisk fagdeling og flotte, velbevarede døre. Inskription over døren til gaden. Desværre nye vinduer med termoruder med tykke sprosser og glaslister. Flot nyt tegltag med 2 moderate tagvinduer. Kort skorsten. Bevaringsværdigt sidehus og baghus.**Ved ønske om ændringer:** Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Nye vinduer skal være som oprindelige.**Vesterbro 13****Arkitektur 4, Originalitet 4, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 4****Bygningstype:** Gadehus - længehus**Opført:** 1973**Fremtræden:** Et stilfærdigt, moderne byhus med en traditionel fagdelt facade uden pynt eller udsmykning. Stort flot tegltag uden vinduer. Lille, spinkel skorsten.**Ved ønske om ændringer:** Der knytter sig ikke specielle bevaringsinteresser til denne bygning, der ikke skæmmer, men heller ikke tilfører gadebilledet noget særligt.**Vesterbro 14****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 2****Bygningstype:** Gadehus - bryggeri med bolig og handel**Opført:** 1863 - 1903 efter brand - og 1915 efter brand.**Fremtræden:** Et meget spændende og autentisk anlæg med bryggeri og brændevinsbrænderi i gården. Flot gadefacade med gennemgående profilerede bånd over sokkel og under vinduer. Hvidmalede profilerede indfatninger om dør og vinduer. Nyere flot dør, smukke vinduer. Fint nyt tag, men desværre meget store tagvinduer. Sidehuset er meget bevaringsværdigt.**Ved ønske om ændringer:** Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. De store tagvinduer må udskiftes til enkeltfagskviste.

**Vesterbro 16****Arkitektur 3, Originalitet 5, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Gadehus til beboelse**Opført:** 1857 - 1863 - ombygget 1903 (efter brand i nr. 14)

Fremtræden: Et flot hus med potentialet til at blive et langt og smukt gadehus. Ombygning fra butik er godt udført. Desværre er der isat termoruder og dør med siderude. Skorsten mangler.

Ved ønske om ændringer: Bygningen bør renoveres med nyt tegltag med skalk. Nye vinduer skal være rekonstruktion af de oprindelige 2-rammede vinduer med 2 tynde sprosser. Dør bør ligeledes rekonstrueres - tilbageføres. Skorsten reetableres.

**Vesterbro 17****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 4, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Villa - fritliggende parcelhus**Opført:** 1903

Fremtræden: Et typisk hus ved en udfaldsvej fra købstaden. Flot facade med indrammede fine dannebrogsvinduer med blændinger under. Meget imponerende indgangsdør i gavl. Profileret bånd over sokkel. Flot vinkeltag med udhæng. Flot placeret skorsten.

Ved ønske om ændringer: Bygningen bør bevares som typen på nyere byggeri ved overgangen til det åbne land

**Vesterbro 18****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Længehus**Opført:** ca. 1907 - omsat fra bindingsværk fra 1857

Fremtræden: Fornemt lille byhus med stort baghus. Fine autentiske vinduer og flot 2-fløjet hoveddør. Smukt tegltag uden vinduer til gaden. God skorsten. Desværre er gaden hævet for meget ud for huset, hvorved soklen forsvinder og gør huset lavt at se på.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer.

**Vesterbro 18 - baghus****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Værksted - atelier**Opført:** 1907

Fremtræden: Spændende baghus med et flot tag og en kvistagtig port, der er blevet til ateliervindue. Et smukt og spændende gårdmiljø.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Midterparti kan evt. rekonstrueres.

Vesterbro 20**Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Gadehus**Opført:** 1863 - ombygget til bolig 1868

Fremtræden: Et forhus i et anlæg med en lang og spændende bygningshistorie. Har hørt under nr. 18. Fint og velproportioneret hus med teglhængt heltag. Fine små tagvinduer. Skorsten i rygning savnes. Fine, velbevarede vinduer og dør, dog i uregelmæssig fagdeling.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe bør opmures på stol i tagværk.





**Baggavle 4****Arkitektur 5, Originalitet 3 Miljø 6, Tilstand 4, Bevaring 5****Bygningstype:** Enfamiliehus**Opført:** 1952

Fremtræden: Typisk gennemmuret halvtresserhus med referencer til funkis med hjørnevindue og støbt tagudhæng.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.

**Baggavle 6****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 4, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Bindingsværkshus - bolig**Opført:** 1877

Fremtræden: En bygningsmæssig parallel til "Dukkehuset" i Smedegade. Et fint kalket bindingsværkshus med en flot skorsten og en miniatюреkivist midt i tagfladen. Originale vinduer bevaret.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Nødvendige udskiftninger skal ske som rekonstruktion.

**Baggavle 8****Arkitektur 6, Originalitet 8, Miljø 7, Tilstand 6, Bevaring 7****Bygningstype:** Bolig, opr. mindre landejendom**Opført:** 1890

Fremtræden: Oprindeligt opført som lille landejendom bestående af bolig og udlænge. Fremstår stærkt ombygget.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.

**Baggavle 10****Arkitektur 6, Originalitet 3 Miljø 6, Tilstand 4, Bevaring 6****Bygningstype:** Enfamiliehus**Opført:** 1955

Fremtræden: Typisk gennemmuret halvtresserhus med referencer til funkis med hjørnevindue og støbt tagudhæng.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.

Gilleballetofte 3
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 4, Tilstand 1, Bevaring 3
Bygningstype: Villa - bolig

Opført: ca. 1910

Fremtræden: Opført som bolig - "villa". Bygningen er nyrenoveret. Lidt sterile omgivelser. Et velproportioneret, kalket hus med frontkvist og tidstypiske vinduer.

Ved ønske om ændringer: Skal også fremover forvaltes i den byggestil, som huset nu fremtræder i. Nødvendige udskiftninger skal ske som rekonstruktion.


Gilleballetofte 2
Arkitektur 1, Originalitet 1, Miljø 3, Tilstand 1, Bevaring 1
Bygningstype: Villa - bolig

Opført: 1910

Fremtræden: Et flot hus, som er tilbagetrukket fra vejen og orienteret med udsigt over havnen. Fornemt murerhåndværk med indrammede vinduer og flere eksotiske stiltræk.

Ved ønske om ændringer: Det er vigtigt at bevare bygningens særlige stil. Nødvendige udskiftninger skal ske som rekonstruktion. Stakittet bør også bevares.


Gilleballetofte 2A
Arkitektur 4, Originalitet 4, Miljø 4, Tilstand 1, Bevaring 4
Bygningstype: Forretning og restaurant

Opført: ca. 2000

Fremtræden: Der er tale om et nyt hus, som er tilstræbt at ligne den gamle købstadsstil.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.


Gilleballetofte 4
Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 3
Bygningstype: Længehus - bolig

Opført: 1882

Fremtræden: Bygningen fremstår kalket som et oprindeligt skipperhus med tegltag og en beskeden nyere kvist. Fin hvidkalket skorsten. Gamle vinduer bevaret i gårdfacaden.

Ved ønske om ændringer: Skal også fremover forvaltes i den byggestil, som huset nu fremtræder i. Nødvendige udskiftninger skal ske som rekonstruktion.



**Gilleballetofte 5****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 3, Tilstand 1, Bevaring 2****Bygningstype:** De Gamles Hjem - offentlig institution**Opført:** 1929

Fremtræden: Et stateligt hus, oprindeligt med symmetrisk facade, hvor vinduerne tydeligt er inspireret af bygningen Brogade 5 (Museet) og Søndergade 16 ved Torvet.

Ved ønske om ændringer: Skal også fremover forvaltes i den byggestil, som huset fremtræder i. Nødvendige udskiftninger skal ske som rekonstruktion.

**Gilleballetofte 6****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 2.****Bygningstype:** Længehus - bolig (med stald)**Opført:** 1900-1988

Fremtræden: Et flot, langt kalket gadehus med smukt tegltag og to fine skorstene. Hvid, profileret hovedgesims. Et hus af stor betydning for gyden/gaden.

Ved ønske om ændringer: Skal også fremover forvaltes i den byggestil, som huset nu fremtræder i. Nødvendige udskiftninger skal ske som rekonstruktion.

**Gilleballetofte 7****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 4, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Boliger**Opført:** 1895

Fremtræden: En meget flot offentlig bygning med en stram symmetrisk facade mod vejen. Fine hjørnekvadre og flotte indramninger om vinduer og hoveddør. (se side 7). Tagkvistene er ændret og nu med kitfalsede vinduer.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ændringer skal ske som rekonstruktion af de oprindelige elementer.

**Kalkovnsvej 1****Arkitektur 3, Originalitet 2, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Længehus - bolig**Opført:** 1876

Fremtræden: Bygningen er bygget sammen med Baggårde nr. 21. Et velproportioneret længehus med sidehus langs Kalkovnsvej. Flot tegltag med fin opskalkning og moderat kvist. Facaden er ændret til 2 store vinduer.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Tilbageføring kan tillades. Ændringer bør i øvrigt ske som rekonstruktion til de oprindelige elementer.

Kalkovnsvej 2
Arkitektur 6, Originalitet 4, Miljø 7, Tilstand 5, Bevaring 6
Bygningstype: Varmeværk

Opført: 1963

Fremtræden: Det oprindelige varmekærk er på mange måder en spændende bygning, men den nye tilbygning skæmmer det samlede anlæg

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.


Kalkovnsvej 3
Arkitektur 5, Originalitet 4, Miljø 6, Tilstand 4, Bevaring 5
Bygningstype: Enfamiliehus

Opført: 1935

Fremtræden: Huset er opført som en tidstypisk bungalow med et helvalmet rejst tag.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.







Sluttergyden 1
Arkitektur 5, Originalitet 5, Miljø 4, Tilstand 3, Bevaring 4
Bygningstype: Byhus
Opført: 1920

Fremtræden: Oprindelig et traditionelt fagdelt hus, hvor facaden er omsat (1964) så tre 2-fags vinduer er blevet til to 3-fags. Fint tegltag med let skalk. Fin hoveddør.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Tilbageføring kan tillades. Ændringer skal i øvrigt ske som rekonstruktion af de oprindelige elementer.



Sluttergyden 3
Arkitektur 3, Originalitet 4, Miljø 3, Tilstand 3, Bevaring 3
Bygningstype: Længehus - byhus
Opført: ca. 1856

Fremtræden: Et meget smukt, smalt 6-fags købstadshus med et flot opskalket tag med to små tagvinduer. Flot 2-fløjet hoveddør med diamantfyldninger og fast overvindue. Desværre er der isat nye vinduer med termoruder og tykke sprosser og glas-lister.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Tilbageføring af vinduer anbefales. Ændringer skal i øvrigt ske som rekonstruktion af de oprindelige elementer.



Sluttergyden 4
Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2
Bygningstype: Byhus
Opført: 1862

Fremtræden: Et meget flot hus med en flot dør og fine vinduer. Flot hovedgesims. Desværre også et meget stort tagvindue. Et hus af stor betydning for gadebilledet.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ændringer skal ske som rekonstruktion af de oprindelige elementer.



Sluttergyden 5
Arkitektur 4, Originalitet 3, Miljø 4, Tilstand 3, Bevaring 4
Bygningstype: Byhus - bolig
Opført: ca. 1900

Fremtræden: Et flot købstadshus med den nyere tids større 3-fags vinduer. Refendfuget facade og flot, hvid profileret hovedgesims. Et regulært tegltag med små tagvinduer. Skorsten savnes

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion. Skorstenspipe opmures på stol i tagværk.

Sluttergyden 6**Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 1, Bevaring 2****Bygningstype:** Byhus - gadehus - bolig**Opført:** 1852

Fremtræden: Et lidt særpræget gadehus, oprindelig med lade og lo i den nuværende garage. Bindingsværk bevaret i gavle. Et flot nyt tegltag med stor opskalkning. Fin skorsten. Originale vinduer og en flot, 2-fløjet fyldningsdør med fast overvindue.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Sluttergyden 7****Arkitektur 3, Originalitet 4, Miljø 3, Tilstand 4, Bevaring 3****Bygningstype:** Byhus**Opført:** 1920

Fremtræden: Flot, 6-fags gadehus med refendfuget facade med profileret hovedgesims med konsolagtigt tandsnit. Store, velbevarede dannebrogsvinduer med kraftige sålbænke. Flot, 2-fløjet fyldningsdør.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Sluttergyden 8****Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 3****Bygningstype:** Hjørnehus**Opført:** ca. 1852

Fremtræden: Fint renoveret facade og flot, nyt tegltag. Meget stor kvist og nyere hoveddør med sidevindue. Nye vinduer. Kvisten er uharmonisk.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i hovedtrækkene. Tilbageføring kan tillades. Udskiftninger skal i øvrigt ske som rekonstruktion til de oprindelige elementer. Dobbelte fyldningsdøre bør erstatte den eksisterende.

**Sluttergyden 9 - Baggavle****Arkitektur 3, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 5, Bevaring 3****Bygningstype:** Hjørnehus med værksted**Opført:** ca. 1900

Fremtræden: Et vigtigt hus i gadebilledet. Flot længehus med opskalket tegltag. Facadens vinduer og sålbænke er beslægtet med samme elementer i nr. 7. Velbevaret 2-fløjet fyldningsdør. Fin hovedgesims. Sidehuset bør bevares, da det er vigtigt for gaden.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.



**Sluttermøden 11****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 3, Bevaring 3****Bygningstype:** Hjørnehus**Opført:** 1879

Fremtræden: Et vigtigt hus i gadebilledet. Helt igennem et flot hus med en karakterfuld facade i fine farver. Flot hovedtrappe i granit. Fine udhuse. Skorsten bevaret. Desværre er der isat store tagvinduer i den vestlige ende af taget.

Ved ønske om ændringer: Huset skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Sluttermøden 13****Arkitektur 6, Originalitet 5, Miljø 7, Tilstand 4, Bevaring 5****Bygningstype:** Fritliggende enfamiliehus**Opført:** 1972

Fremtræden: Et nyere enfamiliehus tilbagetrukket fra vejen. Stort vinkeltag med udhæng. Et hus uden egentlig bevaringsværdi i forhold til resten af området.

Ved ønske om ændringer: Bygningen kan administreres efter de almindelige bebyggelsesregulerende bestemmelser



**Baggårde 1****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 4, Tilstand 1, Bevaring 3****Bygningstype:** Stuehus til tidligere landbrug**Opført:** 1866: Staldbygning er revet ned

Fremtræden: Velproportioneret stuehus med midtplaceret 2-fløjet fyldningsdør. Hvid, profileret hovedgesims. Fine vinduer. Stort flot tegltag uden tagvinduer, hvidkalket skorsten. Fint, hvidt stakit mod vej.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Baggårde 2****Arkitektur 6, Originalitet 2, Miljø 4, Tilstand 2, Bevaring 5****Bygningstype:** Bolig**Opført:** 1946

Fremtræden: Gennemmuret enkelt hus

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.

**Baggårde 3****Arkitektur 4, Originalitet 2, Miljø 4, Tilstand 3, Bevaring 4****Bygningstype:** Enfamiliehus**Opført:** 1938

Fremtræden: Huset er tydeligt præget af funktisstilen med de røde dekorative murskifter, det støbte tagudhæng og betonpladen over døren. Et nøgternt og rationelt hus.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser

**Baggårde 4****Arkitektur 1, Originalitet 2, Miljø 3, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Gymnastiksal - Realskolen**Opført:** 1899

Fremtræden: Bygningen er en del af den gamle Realskole. En smuk bygning med de karakteristiske højsiddende vinduer. Taget er dækket med naturskifer. Velkomponeret ny dør i gavl. Bevaringsværdige udendørslamper og forankringsjern på muren.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal så vidt muligt bevares uændret i alle detaljer. Nødvendige udskiftninger skal ske om rekonstruktion.

Baggårde 5
Arkitektur 3, Originalitet 2, Miljø 4, Tilstand 2, Bevaring 3
Bygningstype: Enfamiliehus

Opført: 1929

Fremtræden: Huset fremstår som et enkelt og velproportioneret hus i Bedre Byggeskiks stil. Tilbygning til havesiden er ikke tilpasset husets oprindelige udformning.

Ved ønske om ændringer: Hovedbygningens udformning, detaljering samt vinduer og dør bør bevares uændret.


Baggårde 6
Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 4, Tilstand 2, Bevaring 3
Bygningstype: Barak - terminalbygning fra havnen - bolig

Opført: ca. 1880

Fremtræden: Bygningen er rullet hertil fra havnen, hvor den tjente som kontor og ventesal for færgeoverfarten. En bygning med en speciel historie.

Ved ønske om ændringer: Skal også fremover forvaltes i den byggestil, som huset nu fremtræder i. Nødvendige udskiftninger skal ske som rekonstruktion.


Baggårde 7
Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 4, Tilstand 3, Bevaring 3
Bygningstype: Enfamiliehus

Opført: 1929

Fremtræden: Huset er opført i jugendstil med mange fine detaljer. Et spændende og interessant hus.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.


Baggårde 8
Arkitektur 3, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 1, Bevaring 3
Bygningstype: Længehus - bolig med garage og udhus

Opført: 1912

Fremtræden: Bygningen har vinduer fra den nye periode med 3-rammede vinduer. Garage med lavere taghældning. To fine skorstene. Bygningen er væsentlig for gadebilledet.

Ved ønske om ændringer: Skal også fremover forvaltes i den byggestil, som huset nu fremtræder i. Nødvendige udskiftninger bør ske som rekonstruktion til den oprindelige udformning.



**Baggårde 9****Arkitektur 4, Originalitet 2, Miljø 4, Tilstand 3, Bevaring 4****Bygningstype:** Enfamiliehus**Opført:** 1931

Fremtræden: Huset fremstår med en står gavlvendt vinkelbygning mod vejen. Indgangen er trukket ind i huset, så man kan stå i ly, til der bliver åbnet. Stilen er nyklassicistisk. Til have-siden er opført en senere tilbygning.

Ved ønske om ændringer: Bygningen skal bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Baggårde 11****Arkitektur 7, Originalitet 5, Miljø 4, Tilstand 5, Bevaring 6****Bygningstype:** Enfamiliehus**Opført:** 1930

Fremtræden: Huset vender gavlen mod vejen. Der er tale om en stor og kompakt bygning i røde tegl og med en halvvalmet tagkonstruktion. Indgangsparti og garage af nyere dato.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.

**Baggårde 12****Arkitektur 7, Originalitet 3, Miljø 7, Tilstand 3, Bevaring 6****Bygningstype:** Enfamiliehus**Opført:** 1957

Fremtræden: Huset er et gennemmuret halvtresserhus med stiltræk fra funkistiden.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.

**Baggårde 13****Arkitektur 6, Originalitet 5, Miljø 5 Tilstand 5, Bevaring 6****Bygningstype:** Enfamiliehus**Opført:** 1932

Fremtræden: Huset fremstår mod vejen som et firfagshus med indgang i gavlen. Der er tale om et nøgternt og enkelt hus.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.

Baggårde 13A**Arkitektur 8, Originalitet 3, Miljø 9, Tilstand 4, Bevaring 8****Bygningstype:** Enfamiliehus**Opført:** 1960

Fremtræden: Huset er gavlvendt og ikke særlig godt indpasset i forhold til omgivelserne.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.

**Baggårde 15****Arkitektur 6, Originalitet 4, Miljø 6, Tilstand 4, Bevaring 6****Bygningstype:** Enfamiliehus**Opført:** 1938

Fremtræden: Huset er opført i bungalowstil med et stort halvmet tag. Taget tager i en vis udstrækning magten fra huset.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.

**Baggårde 17****Arkitektur 2, Originalitet 3, Miljø 3, Tilstand 5, Bevaring 3****Bygningstype:** Enfamiliehus**Opført:** 1906

Fremtræden: Huset er opført i en nationalromantisk stil med mange fine detaljer. En mindre tilbygning på sydsiden misklæder huset. Plastiktagrender.

Ved ønske om ændringer: Hovedhuset bør bevares uændret i alle detaljer. Ved udskiftning af bygningsdele skal anvendes rekonstruktion.

**Baggårde 17A****Arkitektur 8, Originalitet 1, Miljø 7, Tilstand 1, Bevaring 7****Bygningstype:** Enfamiliehus**Opført:** 1973

Fremtræden: Huset fremstår som et typisk parcelhus fra 1970'erne.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.



**Baggårde 18****Arkitektur 8, Originalitet 2, Miljø 8, Tilstand 2, Bevaring 8****Bygningstype:** Enfamiliehus med butik**Opført:** 1968

Fremtræden: Huset er et parcelhus, hvor der i gavlen mod vejen er tilbygget et anneks, der tidligere har indeholdt en butik.

Ved ønske om ændringer: Følger lokalplan 9-9A's bestemmelser.

**Baggårde 21****Arkitektur 2, Originalitet 2, Miljø 2, Tilstand 2, Bevaring 2****Bygningstype:** Del af længe - bolig**Opført:** 1902 - ombygget 1975

Fremtræden: Bygningen fremstår som en del af nabohuset med beslægtet gesims og taghældning. Originale vinduer bevaret. Et fint lille hus med et flot, opskalket tegltag.

Ved ønske om ændringer: Skal også fremover forvaltes i den byggestil, som huset nu fremtræder i. Nødvendige udskiftninger skal ske som rekonstruktion. Ændringer bør koordineres med nabohuset.

